

## PARCEL·LA A VENDRE LOT 3

### DADES GENERALS

<i>Naturallesa</i>	Rústega
<i>Tipologia</i>	Finca continua
<i>Municipi</i>	Subirats
<i>Paratge</i>	Ca l'Escuder

### SITUACIÓ URBANÍSTICA

<i>Document</i>	Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM)
<i>Data d'aprovació</i>	25/4/2013
<i>Classificació</i>	Sol No Urbanitzable (SNU)
<i>Qualificació (QU)</i>	Espai d'especial interès agrícola

### USOS I ACTIVITATS

<i>Tipologia</i>	Agrari
<i>Règim d'explotació</i>	Conreu de secà
<i>Aprofitament</i>	Vinya, terra campà, forestal i altres.
<i>Construccions i edificacions</i>	No existeixen construccions.

### REFERÈNCIES CATASTRALS

<i>Referència cadastral</i>	<i>Municipi</i>	<i>Polígon</i>	<i>Parcel·la</i>	<i>Superfície m<sup>2</sup></i>
08273A064000110000QE	Subirats	64	11	15.730
08273A064000170000QA	Subirats	64	17 (parcial)	42.290

### SUPERFÍCIE EN VENDA

<i>Resultant (m<sup>2</sup>)</i>	19.988		
<i>Codi de parcel·la vitícola</i>	AW974	AW984	AW985
<i>UTM ETRS89/31N</i>	X= 396.285m	Y= 4.583.950m	

### SITUACIÓ CONTRACTUAL DE LA PARCEL·LA

Contracte de parceria

### PREU MÍNIM DE VENDA

57.172,99.-€

### ACCESSOS

S'accedeix a la finca directament des dels vials públics.

Actualment ocupat per una plantació de vinya en plena producció.