



Diputació, 260  
08007 – Barcelona

+34 934 050 855  
[www.mazars.es](http://www.mazars.es)

## FUNDACIÓ PRIVADA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU

### Informe d'Auditoria emès per un Auditor Independent

Comptes Anuals de l'exercici finalitzat el 31 de  
desembre de 2022

## Informe d'Auditoria de Comptes Anuals emès per un Auditor Independent

Al Patronat de la  
**FUNDACIÓ PRIVADA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU**

### Opinió

Hem auditat els comptes anuals de la **FUNDACIÓ PRIVADA DE L'HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU** (l'Entitat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2022, el compte de resultats, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de l'Entitat a 31 de desembre de 2022, així com dels seus resultats corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica en la nota 2 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals del nostre informe.

Som independents de l'Entitat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

## Correlació entre els ingressos i les despeses relacionades amb les subvencions de capital

El balanç a 31 de desembre de 2022 adjunt presenta dins del Patrimoni Net un valor de les "Subvencions, donacions i llegats rebuts" per un import de 269 milions d'euros. Segons s'explica a la nota 4.11 de la memòria adjunta, aquestes subvencions i donacions, són traspassades al compte de resultats de forma proporcional a l'amortització de l'immobilitzat finançat i de forma proporcional a la despesa meritada. D'aquesta manera, el compte de resultats adjunt presenta un import de les subvencions, donacions i llegats traspassats al resultat de l'exercici 2022 de 8.040 milers d'euros i un import de les amortitzacions de l'immobilitzat de 10.928 milers d'euros. El 74% del valor d'adquisició de l'immobilitzat (immobilitzat intangible, inversions immobiliàries i béns del patrimoni cultural) es troba finançat per aquestes subvencions i donacions de capital.

Degut a la significativitat de les esmentades subvencions de capital i el seu impacte en el compte de resultats, la seva valoració ha estat considerada com aspecte més rellevant de la nostra auditoria.

Els nostres procediments d'auditoria han inclòs, entre d'altres, l'avaluació de la consistència en l'aplicació de les polítiques comptables descrites en la nota 4.11 de la memòria adjunta; la comprensió dels processos i controls rellevants implementats per l'Entitat per al control de les subvencions de capital i el seu traspàs al compte de resultats; la revisió de la correlació entre els ingressos per subvencions registrats i les despeses per amortització de l'exercici dels actius finançats; la comprovació, per a una mostra de les noves subvencions percebudes per l'Entitat en l'exercici, de la seva valoració i dels criteris emprats per a considerar-les reintegrables o no reintegrables, mitjançant la inspecció de la documentació suport de la concessió; així com, la verificació que en la memòria adjunta s'inclouen els desglossaments d'informació relacionats que requereix el marc d'informació financera aplicable a l'Entitat.

## Responsabilitat dels patrons en relació amb els comptes anuals

Els patrons són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de l'Entitat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els patrons són responsables de la valoració de la capacitat de l'Entitat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb l'empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els patrons tenen la intenció de liquidar l'Entitat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

## Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden tenir lloc per frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'Entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels patrons.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels patrons, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de l'Entitat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència de auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que l'Entitat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els patrons de l'Entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació als patrons de l'Entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

**Col·legi  
de Censors Jurats  
de Comptes  
de Catalunya**

**MAZARS AUDITORES,  
S.L.P.**

**2023 Núm. 20/23/03924**

**IMPORT COL·LEGIAL: 96,00 EUR**

Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

Barcelona, 27 d'abril de 2023

Mazars Auditores, S.L.P.  
Nº ROAC S1189

Olga Álvarez Llorente  
Nº ROAC 15387

**FUNDACIÓ PRIVADA DE L'HOSPITAL  
DE LA SANTA CREU I SANT PAU**

**COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2022**

---

1. **Balanç**
2. **Compte de resultats**
3. **Estat de canvis en el patrimoni net**
  - a) **Estat d'Ingressos i Despeses reconeguts**
  - b) **Estat total de canvis en el Patrimoni Net**
4. **Estat de fluxos d'efectiu**
5. **Memòria**



Eduard



## 1. BALANÇ

FUNDACIÓ PRIVADA DE LA SANTA CREU I SANT PAU	NOTES DE LA MEMÒRIA	SALDOS 31/12/2022	SALDOS 31/12/2021
<b>BALANÇ DE SITUACIÓ</b>			
<b>ACTIU</b>			
<b>A) ACTIU NO CORRENT</b>			
I. Immobilitzat intangible	Nota 5	567.606.422	619.860.334
01. Recerca i desenvolupament		53.366	107.664
05. Aplicacions informàtiques		0	0
II. Inversions Immobiliàries	Nota 6	53.366	107.664
01. Terrenys i béns naturals		318.263.205	327.297.802
02. Construccions		77.301.714	77.025.834
03. Instal·lacions tècniques		220.494.623	225.946.037
04. Maquinària		15.273.705	18.696.347
05. Altres instal·lacions i utilitatge		19.916	22.653
06. Mobiliari		0	0
07. Equips per a processaments d'informació		234.146	292.012
08. Elements de transport		277.739	317.507
09. Altre immobilitzat		196.181	217.557
10. Immobilitz. mat. en curs i acomptes		616.035	789.625
IV. Béns de patrimoni cultural	Nota 7	3.839.145	3.990.230
01. Béns immobles		53.331.019	53.329.519
05. Béns mobles		53.276.714	53.275.214
V. Inversions entitats del grup i assoc. LT		54.305	54.305
02. Crèdits a entitats	Nota 14	346.618	346.618
VI. Inversions financeres a LT		346.618	346.618
01. Instruments de patrimoni		195.622.214	238.778.731
02. Crèdits a tercers		0	0
03. Valors representatius de deute	Nota 9.a	280	280
05. Altres actius financers	Nota 15.a	195.621.935	238.778.451
<b>B) ACTIU CORRENT</b>		<b>31.647.816</b>	<b>28.860.945</b>
III. Deutors comercials i altres comptes cobrar		15.220.434	13.063.939
01. Usuaris i deutors vendes i prest. serveis		2.055.960	1.186.923
02. Deutors, empreses del grup i associades	Nota 14	528.619	395.422
04. Altres Deutors	Nota 10	11.512	11.516
05. Personal		-1.412	858
07. Altres crèdits amb les Administ. Públiques	Nota 15.a	12.625.755	11.469.220
IV. Inversions en Entitats del Grup i Associades a C/T		0	0
02. Crèdits a tercers		0	0
V. Inversions financeres a CT	Nota 9.b	12.229.266	11.708.866
02. Crèdits a tercers		7.648	609
05. Altres actius financers		12.221.618	11.708.257
VI. Periodificacions a curt termini		37.908	37.908
VII. Efectiu i altres actius líquids equival.	Nota 9.c	4.160.209	4.050.231
<b>Total ACTIU</b>		<b>699.254.239</b>	<b>648.721.279</b>
<b>A) PATRIMONI NET</b>			
A-1) Fons propis	Nota 11.a	305.638.991	309.604.631
I. Fons dotacionals o fons socials		44.108.095	43.324.855
III. Reserves		33.262.806	33.262.806
IV. Excedents d'exercicis anteriors		106.490.955	106.490.955
VI. Excedents de l'exercici (positiu/negatiu)		-96.428.908	-96.544.300
A-2) Ajustaments per canvis de valor	Nota 11.c	783.240	115.394
1. Actius financers disponibles per a venda		-7.000.076	-37.894.008
A-3) Subvencions, donacions i llegats rebuts	Nota 11.b	-7.000.076	-37.894.008
1. Subvencions oficials de capital		268.530.972	304.173.784
2. Donacions i llegats de capital		165.661.370	200.359.938
3. Altres subvencions, donacions i llegats		102.869.602	103.813.846
<b>B) PASSIU NO CORRENT</b>		<b>266.212.780</b>	<b>314.315.916</b>
II. Deutes a llarg termini		265.866.162	313.969.298
1. Deutes amb entitats de crèdit	Nota 13	196.674.264	211.021.929
2. Creditors per arrendament financer	Nota 13	3.051.048	3.104.528
3a. Altres passius financers	Nota 13	10.018.399	41.069.408
3b. Altres passius financers (Administ. Publ.)	Nota 15.b	56.122.451	58.773.433
III. Deutes amb empreses del grup i associades	Nota 14	346.618	346.618
<b>C) PASSIU CORRENT</b>		<b>27.402.467</b>	<b>24.800.732</b>
III. Deutes a curt termini		23.005.751	21.615.070
1. Deutes amb entitats de crèdit	Nota 13	20.284.016	19.040.995
2. Creditors per arrendament financer	Nota 13	313.897	360.683
3a. Altres passius financers	Nota 13	2.407.938	2.213.392
3b. Altres passius financers (Administ. Publ.)	Nota 14		
IV. Deutes amb empreses grup i associades CT		2.027.109	1.145.557
V. Creditors com. i altres comptes pag.		2.245.765	1.924.147
1. Proveïdors i creditors diversos		1.442.354	1.440.603
4. Personal		176.233	78.380
6. Altres deutes amb les Administ. Públiques	Nota 15.b	627.178	405.164
VI. Periodificacions a curt termini		123.843	115.958
<b>Total PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>699.254.239</b>	<b>648.721.279</b>



## 2. COMPTE DE RESULTATS

FUNDACIÓ PRIVADA DE LA SANTA CREU I SANT PAU	NOTES DE LA MEMÒRIA	SALDOS 31/12/2022	SALDOS 31/12/2021
<b>COMPTE DE RESULTATS EXERCICI</b>			
<b>COMPTE DE RESULTATS</b>			
<b>I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>			
01. Ingressos per les activitats	Nota 17.1	18.200.583	13.623.370
b) Prestacions de serveis		17.973.149	13.486.216
g) Altres subven.donacions i llegats incorp.R	Nota 11.b	227.434	137.154
02. Ajuts concedits i altres despeses	Nota 17.3	-5.165.832	-2.679.349
a) Ajuts concedits		-5.165.832	-2.679.349
05. Aprovisionaments	Nota 17.4	-1.290.113	-1.115.394
b) Consum de primeres matèries i altres matèr		-30.679	-28.265
c) Treballs realitzats per altres entitats		-1.259.434	-1.087.129
06. Altres ingressos de les activitats		1.160.177	821.570
c) Ingressos accessoris i altres de gestió co		1.160.177	821.570
07. Despeses de personal	Nota 17.5	-3.214.038	-3.011.129
a) sous, salaris i assimilats		-2.534.094	-2.394.393
b) càrregues socials		-679.944	-616.736
08. Altres despeses d'exploació	Nota 17.6	-5.377.419	-4.043.578
a) Serveis exteriors		-5.204.447	-3.970.769
a1) Contractes de Manteniment		-916.724	-734.944
a2) Arrendaments i cànon		-15.020	-15.681,11
a3) Reparacions i conservació		-948.779	-967.488
a4) Serveis professionals independents		-993.881	-619.137
a6) Primes d'assegurances		-243.768	-219.564
a7) Serveis bancaris		-48.355	-21.025
a8) Publicitat, propaganda i relacions públiq		-317.261	-225.292
a9) Subministraments		-1.329.097	-804.833
a10) Altres serveis		-391.563	-362.806
b) Tributs		-110.760	-92.384
c) Pèrdues,deterioraments i variació de prov.		-62.212	19.575
09. Amortització de l'immobilitzat	Nota 5 i 6	-10.928.035	-10.961.187
10.Subvencions, donacions i llegats trasp.Res	Nota 11.b	8.039.570	8.274.098
12.Deteriorament i resultat per alienació imm		-10.433	-285.043
a) Deterioraments i pèrdues		-14.717	-436.844
b) Resultats per alienacions i altres		4.284	151.801
13.Altres Resultats (excepcionals)		233	- 38.544
<b>Total I) RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>1.414.692</b>	<b>661.901</b>
<b>II) RESULTAT FINANCER</b>			
14.Ingressos financers	Nota 17.7	6.503.745	6.827.808
a) De participacions en instruments patrimoni		18.958	12.500
a2) En tercers		18.958	12.500
b) De valors negociables i d'altres inst.fina		6.484.788	6.815.308
b1) En entitats del grup i associades	Nota 11.b	6.464.321	6.792.941
b2) En tercers		20.466	22.367
15.Despeses financeres	Nota 17.7	-7.135.198	-7.374.315
b) Per deutes amb tercers		-7.135.198	-7.374.315
<b>Total II) RESULTAT FINANCER</b>		<b>-631.452</b>	<b>-546.507</b>
<b>IV) RESULTATS TOTALS</b>		<b>783.240</b>	<b>115.394</b>

Elaborat



### 3. ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

#### a) Estat d'Ingressos i Despeses reconeguts

	Notes de la Memòria	Exercici	Exercici
		2022	2021
<b>RESULTAT DEL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES (I)</b>		783.240	115.394
Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net			
- Per aportacions als fons social			
- Per valoració d'instruments financers		30.893.932	11.609.186
Actius financers a valor raonable amb canvis en el patrimoni net i cobertura derivats		30.893.932	11.609.186
- Subvencions, donacions i llegats rebuts (addicions subvencions de capital)	Nota 11.b	(20.911.287)	(4.433.360)
<b>TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT EN EL PATRIMONI NET (II)</b>		9.982.645	7.175.826
Transferències al compte de pèrdues i guanys			
- Subvencions, donacions i llegats rebuts de capital	Nota 11.b	(14.731.525)	(15.197.191)
<b>TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYES (III)</b>		(14.731.525)	(15.197.191)
<b>TOTAL INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS (II+III)</b>		<b>(3.965.640)</b>	<b>(7.905.971)</b>

Les Notes 1 a 24 descrites a la Memòria adjunta i els Annexos formen part integrant de l'estat d'ingressos i despeses reconeguts corresponent a l'exercici 2022





### 3. ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

#### b) Estat total de canvis en el Patrimoni Net

#### FUNDACIÓ PRIVADA DEL HOSPITAL DE LA SANTA CREU I SANT PAU

##### 3. ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI 2022

##### B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET

(Euros)

	Fons dotacional	Reserves	Excedent de l'exercicis anteriors	Resultat de l'exercici	Ajustaments per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats rebuts	TOTAL
<b>SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2020</b>	<b>33.262.806</b>	<b>106.490.955</b>	<b>(94.665.287)</b>	<b>(1.879.013)</b>	<b>(49.503.194)</b>	<b>323.804.335</b>	<b>317.510.602</b>
Distribució del resultat de l'exercici 2020	-	-	(1.879.013)	1.879.013	-	-	-
Total ingressos i despeses reconeguts	-	-	-	115.394	11.609.186	(19.630.551)	(7.905.971)
Aportacions al Fons Dotacional	-	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2021</b>	<b>33.262.806</b>	<b>106.490.955</b>	<b>(96.544.300)</b>	<b>115.394</b>	<b>(37.894.008)</b>	<b>304.173.784</b>	<b>309.604.631</b>
Distribució del resultat de l'exercici 2021	-	-	115.394	(115.394)	-	-	-
Total ingressos i despeses reconeguts	-	-	-	783.240	30.893.932	(35.642.812)	(3.965.640)
Aportacions al Fons Dotacional	-	-	-	-	-	-	-
<b>SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2022</b>	<b>33.262.806</b>	<b>106.490.955</b>	<b>(96.428.906)</b>	<b>783.240</b>	<b>(7.000.076)</b>	<b>268.530.972</b>	<b>305.638.991</b>

Les Notes 1 a 24 descrites a la Memòria adjunta i els Annexos formen part integrant de l'estat de canvis en el patrimoni net corresponent a l'exercici reconeguts corresponent a l'exercici 2022



#### 4. ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU

	Notes de la memòria	Exercici 2022	Exercici 2021
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ (I)</b>		<b>3.096.952</b>	<b>3.538.196</b>
Resultat de l'exercici abans d'impostos		783.240	115.394
<b>Ajustos al resultat:</b>		<b>3.522.809</b>	<b>3.027.865</b>
Amortització de l'immobilitzat	Notes 5 i 6	10.928.035	10.961.187
Variació de provisions	Nota 17.7	62.212	-19.575
Imputació de subvencions	Nota 11.b	-8.039.570	-8.274.098
Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat		10.433	-111.846
Imputació de subvenció de capital Parking	Nota 11.b	-109.177	-109.177
Imputació de subvencions de capital per interessos	Nota 11.b	-6.464.321	-6.792.941
Despeses financeres		7.135.198	7.374.315
<b>Canvis en el capital corrent</b>		<b>-538.221</b>	<b>976.310</b>
Deutors i altres comptes a cobrar		-1.062.171	256.984
Altes en Subvencions reintegrables i traspassos a no reintegrables	Nota 11.b		
Creditors, altres comptes a pagar i altres passius		516.066	741.044
Altes en Periodificacions a curt termini passiu corrent		7.885,1	-21.718
<b>Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'exploració</b>		<b>-670.876</b>	<b>-581.374</b>
Pagament d'interessos		-7.135.198	-7.374.315
Cobrament d'interessos		6.464.321	6.792.941
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ (II)</b>		<b>2.280.254</b>	<b>5.334.912</b>
<b>Pagaments per inversions</b>		<b>-2.773.281</b>	<b>-2.638.858</b>
Entitats del grup i associades			0
Immobilitzat intangible	Nota 5	0	0
Immobilitzat material	Nota 6	-1.892.954	-2.420.724
Instrumentes de patrimoni (accions)		0	0
Altres actius financers a curt termini i fiances constituïdes		-880.328	-218.134
<b>Cobraments per desinversions</b>		<b>5.053.536</b>	<b>7.973.770</b>
Entitats del grup i associades		0	0
Immobilitzat material		51.881	151.801
Instrumentes de patrimoni (accions)		0	0
Altres actius financers a curt termini i fiances constituïdes		5.001.655	7.821.969
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT (III)</b>		<b>-5.267.228</b>	<b>-6.497.853</b>
<b>Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>		<b>7.104.031</b>	<b>7.175.826</b>
Altes en Subvencions, donacions i llegats no renteigables	Nota 11.b	7.104.031	7.175.826
<b>Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer. Emissió</b>		<b>881.552</b>	<b>104.259</b>
Deutes amb entitats de crèdit			0
Deutes amb entitats del grup	Nota 14	881.552	104.259
Deutes amb Administracions Públiques		0	0
Altres passius financers		0	0
<b>Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer. Devolució i amortització</b>		<b>-13.252.811</b>	<b>-13.777.938</b>
Deutes amb entitats de crèdit (altres passius financers)	Nota 14	-13.104.644	-13.986.053
Deutes amb entitats del grup		0	0
Deutes amb Administracions Públiques		0	0
Altres passius financers		-148.166	208.115
<b>AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (I+II+III)</b>		<b>109.978</b>	<b>2.375.255</b>



# MEMÒRIA 2022

Índex



1. **Activitat de la Fundació**
2. **Bases de presentació dels comptes anuals**
3. **Aplicació de l'excedent de l'exercici**
4. **Normes de registre i valoració**
5. **Immobilitzat intangible**
6. **Inversions immobiliàries**
7. **Béns del Patrimoni Cultural**
8. **Arrendaments operatius**
9. **Inversions financeres i efectiu i altres actius líquids equivalents**
10. **Deutors a llarg i curt termini**
11. **Patrimoni net i fons propis**
12. **Instrumentos financers derivats**
13. **Passius financers**
14. **Saldos amb entitats vinculades**
15. **Administracions Públiques i situació fiscal**
16. **Provisions i contingències**
17. **Ingressos i despeses**
18. **Aplicació d'elements patrimonials i d'ingressos a finalitats estatutàries**
19. **Retribució i altres prestacions a la Junta de Patronat de la Molt Il·lustre Administració i Alta Direcció**
20. **Membres de l'òrgan de govern**
21. **Garanties compromeses amb tercers i altres passius contingents**
22. **Informació sobre medi ambient**
23. **Tramitacions d'autoritacions i altres al Protectorat**
24. **Esdeveniments posteriors al tancament**



## **Fundació Privada Hospital de la Santa Creu i Sant Pau** **Memòria de l'exercici acabat el 31 de desembre de 2022**

### **1. ACTIVITAT DE LA FUNDACIÓ**

La Fundació Privada Hospital de la Santa Creu i Sant Pau (en endavant la Fundació) és una entitat de beneficència privada sense ànim de lucre que té com a fins fundacionals:

- Admetre i atendre els malalts pobres i altres que no puguin respondre econòmicament a la seva assistència com a pacients de l'Hospital (activitat que pot desenvolupar directament o indirectament).
- Mantenir i millorar el recinte històric artístic de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau.
- Construir, millorar i mantenir instal·lacions i edificis destinats a l'assistència sanitària i a les activitats accessòries i complementàries, activitats cíviques i activitats culturals i poder cedir-los a altres entitats.

El domicili social actual de la Fundació és el carrer de Sant Antoni Maria Claret número 167 de Barcelona (08025 Barcelona).

La Fundació està regida per la seva Carta Fundacional de 1401, pel Conveni de 27 de juliol de 1990 i pels costums consuetudinaris existents i reflectits en les Actes de la Junta de Patronat de la Molt Il·lustre Administració (en endavant M.I.A.) i per la legislació vigent sobre fundacions privades. El 20 de desembre del 2012 el Patronat va acordar adaptar els seus Estatuts a la legislació vigent, i es van elevar a públics en data 27 de desembre de 2012.

El Patronat de la Fundació és la M.I.A. que la componen sis persones, dos membres designats pel Capítol Catedralici de Barcelona, dos membres més són designats per l'Ajuntament de Barcelona i dos membres més són designats per Generalitat de Catalunya.

La Fundació desenvolupa les seves finalitats en el marc del Pla d'Acció Social, que inclou diferents línies d'actuació i programes. L'activitat benèfic-assistencial de la Fundació dona continuïtat a l'històric compromís de l'entitat amb les persones més vulnerables de la societat.

Més de sis-cents anys després de la seva creació, la Fundació s'ha mantingut fidel als objectius pels quals es va constituir com a institució compromesa amb el benestar de les persones, i segueix destinant bona part dels seus recursos a promoure projectes amb una clara vocació social. Aquestes iniciatives de caire sociosanitària són impulsades per la Fundació, o bé per altres entitats amb les quals s'estableixen acords de col·laboració un cop s'identifiquen àmbits d'actuació coincidents.

La Fundació manté el seu compromís amb la salut de les persones, donant suport als tres eixos principals, assistència, docència i recerca, a través de projectes i programes amb especial vinculació amb les entitats Sant Pau.

La Fundació va iniciar l'any 2000 la construcció i equipament d'un nou edifici hospitalari per acollir l'activitat assistencial que es desenvolupava fins a la data per part de la Fundació de Gestió Sanitària en els pavellons modernistes. En l'exercici 2010 es va concloure la construcció del nou hospital i es va completar pràcticament el trasllat dels serveis assistencials previstos en el pla funcional a les noves dependències hospitalàries. El projecte compta amb el finançament de la Generalitat de Catalunya, en virtut de l'acord de 1990 pel qual s'incorpora la Generalitat a la M.I.A.

Al 2011 la Fundació assumeix el cost de la construcció d'un nou edifici dintre del recinte hospitalari, per donar resposta a les necessitats d'espais de recerca que desenvolupa principalment la Fundació Institut de Recerca. Al 2018 es posa en funcionament aquest nou equipament que esdevé l'eix per al desenvolupament de recerca del IIB-Sant Pau, i que permet la continuïtat de l'Institut com centre acreditat per l'ISCIII.





L'any 2016, es consolida el tercer eix principal, amb la posada en marxa dels nous espais del Campus Sant Pau al Pavelló de l'Antiga Farmàcia i part del soterrani del Pavelló del Convent, destinats a la docència de la Facultat de Medicina de la UAB i de l'Escola d'Infermeria (EUI - Sant Pau). El projecte es va centrar en el reforç estructural de l'edifici, l'adequació funcional i el redisseny dels interiors, la renovació completa de les instal·lacions i una nova xarxa d'energia geotèrmica. També es va adequar l'edifici a les actuals normes contra incendis i de seguretat, amb noves sortides d'evacuació.

Amb el trasllat de les activitats sanitàries als nous edificis, s'inicia l'any 2008 la rehabilitació del recinte modernista, que serà destinat a uns nous usos. En aquest sentit, una vegada acabada la primera fase de rehabilitació, a partir de 2013 els pavellons rehabilitats s'han destinat als nous usos, desenvolupant una proposta turístico-cultural que potencia l'important Arxiu Històric de l'Hospital i inclou un programa de visites del conjunt modernista parcialment rehabilitat, així com un programa d'activitats culturals i docents adreçades al públic en general. També es destina parcialment l'ús dels pavellons a institucions, organismes i empreses, així com a la celebració d'esdeveniments.

Les activitats desenvolupades per obtenir les rendes necessàries destinades als acompliment dels fins fundacionals han estat les pròpies de l'explotació del patrimoni en general.

La Fundació està classificada com entitat productora de mercat als efectes de classificació SEC, i no està adscrita a cap administració.

### **1.1. Principals finançadors i ajuts atorgats**

#### **Finançament Nou Hospital**

La Fundació va signar amb data 1 de març de 2008, un conveni amb la Generalitat de Catalunya que actualitza i reafirma la voluntat de la Generalitat de Catalunya de finançar la construcció i equipament del nou Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, en virtut del qual, es finança l'amortització del préstec sindicat contractat i la càrrega financera associada (Nota 13).

#### **Finançament Recinte Modernista**

Adicionalment, la Fundació ha obtingut recursos de finançadors públics tant a nivell nacional com internacional pel projecte de rehabilitació del recinte històric modernista, principalment entre el 2009 i 2014. Els principals finançadors que estan participant en aquest projecte són el Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), el Govern d'Espanya, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Barcelona, i la Diputació de Barcelona, entre d'altres.

El Recinte Modernista va ser inaugurat el 24 de febrer de 2014, amb l'entrada en funcionament dels pavellons ja rehabilitats. En 2021 es va atorgar un finançament del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (MITMA) amb una aportació de 1,3 milions d'euros, que representa el 55% del cost del projecte de rehabilitació i consolidació de les cobertes i façanes del pavelló de la Puríssima, que està previst finalitzin al juny del 2023. En 2022 el Departament de Cultura a través de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, ha concedit una subvenció de 200.000 euros per l'execució de les obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural al projecte "Rehabilitació i consolidació de l'envolvent del Pavelló de la Puríssima del Recinte modernista de Sant Pau (Nota 15).

#### **Finançament Nou Institut de Recerca**

El projecte de construcció del nou edifici destinat a la recerca en ciències biomèdiques, compta amb un finançament (màxim de 5 milions d'euros) de fons provinents del Programa Operatiu FEDER, a través de la Generalitat de Catalunya. La Fundació ha rebut una part del finançament previst (2,8 milions d'euros), però en el curs de la justificació del cofinançament, s'han produït correccions financeres per part de l'organisme supervisor del projecte, i les corresponents al·legacions per part de la Fundació, que no han estat estimades en primera instància, motiu pel qual la Fundació ha presentat recurs contenciós administratiu al TSJC.



**1.2. Informació sobre les persones usuàries o beneficiàries de les activitats, desglossant la informació per sexes i detallant l'impacte diferenciat d'aquestes activitats sobre homes i dones.**

La Fundació no diferencia per raó de gènere ja que els beneficiaris de la seva activitat són els determinats en seus objectius fundacionals, indicats en l'apartat 1.

**1.3. Informació sobre les accions dutes a terme per promoure condicions d'igualtat de tracte i d'oportunitats entre dones i homes durant l'any."**

El Comitè de Direcció de la Fundació Privada, va aprovar en data 22 octubre de 2015 el Pla d'Igualtat de la Fundació. Així mateix, al 2017 la Fundació va realitzar una enquesta de clima laboral i d'igualtat a tots els treballadors i treballadores de l'entitat.

La comissió d'igualtat està formada per quatre membres i l'agent d'igualtat, i es reuneix periòdicament, recomanant i impulsant accions formatives desenvolupades al llarg de l'any, així com mesures per avançar en la igualtat d'oportunitats i la conciliació familiar. S'ha iniciat un estudi de valoració dels llocs de treball per detectar si existeix desigualtat, que es preveu finalitzar en 2023. A més la comissió d'igualtat te previst la reelecció de membres en 2023 i la redacció d'un nou Pla.

Durant l'any s'ha mantingut la flexibilitat, conciliació, i s'han atès les sol·licituds d'adaptació de jornada. S'ha mantingut de forma general la continuïtat del treball de fins a un màxim de 10 hores setmanals en forma de teletreball per aquelles persones treballadores que les seves tasques permetin seguir fent-les a distància.

**1.4. Informació sobre les accions per promoure Pla de Prevenció de Riscos Laborals.**

La Fundació manté vigent un acord Mancomunitat de Prevenció de Riscos Laborals amb la Fundació de Gestió Sanitària, per al desenvolupament del Pla de Prevenció de Riscos Laborals.

El Comitè de Direcció de la Fundació va aprovar en data 10 de desembre de 2015 la Guia d'acollida per empreses externes dins del Pla de Prevenció de Riscos Laborals. Així mateix, disposa d'un Pla Organitzatiu i Preventiu de Riscos Laborals, amb la coordinació del servei de prevenció de riscos laborals de la Fundació de Gestió Sanitària.

El Comitè de Direcció de la Fundació va aprovar al juny de 2022, la signatura d'un nou acord Mancomunitat de Prevenció de Riscos Laborals amb la Fundació de Gestió Sanitària i també amb la Fundació Institut de Recerca, signat el 29 de juny de 2022 i que dona continuïtat i amplia la dotació de recursos destinats a l'objectiu de la prevenció.

A més s'ha posat a disposició del SPM una nova eina digital de gestió integral per minimitzar el risc d'accidents de persones treballadores d'empreses externes, que permet garantir la traçabilitat i control dels serveis de prevenció i seguretat i salut.

A través del Servei de Prevenció de Riscos Laborals, es va incentivar la campanya anual de vacunació contra la grip i la vacunació contra el SARS-Cov-2, a totes les persones treballadores de la Fundació.

**1.5. Informació sobre les accions de desenvolupament del model de compliment de la Fundació.**

La Fundació en 2018 implementa un model de compliment normatiu, amb una primera valoració de riscos, disseny i implantació de mesures, creació d'una unitat de compliment i d'un codi de Bon Govern, i amb la aprovació d'un codi ètic assumit per tots els treballadors, els quals disposen d'un canal ètic per informar de qualsevol conducta anòma.

Durant el 2022 s'ha continuat desplegant el model de compliment sense cap incidència.



## 2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS

D'acord amb el que preveuen les Normes d'elaboració dels Comptes Anuals, en relació a la Memòria, no s'inclouen ni complimenten aquells apartats que la informació que es sol·licita no sigui significativa o aplicable.

### 2.1. *Imatge fidel*

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Fundació i es presenten d'acord amb el R.D. 1514/2007, de 16 de novembre, pel qual s'aprova el Pla General de Comptabilitat i d'acord amb el Decret 259/2008, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Pla de Comptabilitat de les Fundacions i les Associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de la Fundació i dels fluxos d'efectiu produïts durant el corresponent exercici. Aquests comptes anuals es formulen i aproven per la Junta de Patronat de la Molt Il·lustre Administració.

Per la seva banda, els comptes anuals del exercici 2021 varen ser aprovats per la Junta de Patronat de la Molt Il·lustre Administració de la Fundació amb data 21 d' abril de 2022.

#### **Marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació**

Aquests comptes anuals s'han formulat pels Patrons de la Fundació d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Fundació, el qual és el que s'estableix en:

- a) Codi civil de Catalunya i la restant legislació mercantil.
- b) Llei 4/2008 de 24 d'abril per a Associacions i Fundacions Catalanes.
- c) Decret 259/2008, de 23 de desembre, pel qual s'aprova el Pla de Comptabilitat de les Fundacions i les Associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 125/2010, de 14 de setembre.
- d) Pla General de Comptabilitat aprovat pel Real Decret 1514/2007 i les seves adaptacions sectorials, pels tractaments comptables els quals no estiguin previstos en el Pla General de Comptabilitat de les Fundacions i Associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya
- e) La resta de normes d'obligat compliment aprovades per l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes en el desenvolupament del Pla General de Comptabilitat i les seves normes complementàries.
- f) la Llei 49/2002 de 23 de desembre de Règim fiscal de les Entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge.
- g) La resta de normativa comptable espanyola i catalana que resulti d'aplicació.

### 2.2. *Principis comptables no obligatoris aplicats*

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris. Addicionalment, els Patrons han formulat aquests comptes anuals tot considerant la totalitat dels principis i normes comptables d'aplicació obligatòria que tenen un efecte significatiu en aquests comptes anuals. No hi ha cap principi comptable que, sent obligatori, hagi deixat d'aplicar-se.

### 2.3. *Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa*

En l'elaboració dels comptes anuals adjunts s'han utilitzat estimacions realitzades pels Patrons de la Fundació per valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que hi figuren registrats. Bàsicament aquestes estimacions es refereixen a:

- La vida útil dels actius intangibles i inversions immobiliàries (Notes 5, 6 i 7).
- Deteriorament dels actius intangibles i inversions immobiliàries (Notes 5 i 6).



- El càlcul del deteriorament dels crèdits comercials i la seva aplicació (Nota 9.b i 17.7).
- El càlcul del deteriorament de les inversions financeres i la seva aplicació (Nota 9 i 17.7).

Malgrat que aquestes estimacions s'han realitzat basant-se en la millor estimació disponible al tancament de l'exercici 2022, cal considerar que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-les (a l'alça o a la baixa) en els pròxims exercicis, la qual cosa es realitzaria, si s'escau, de manera prospectiva.

#### **2.4. Comparació de la informació**

La informació continguda en aquesta memòria referida a l'exercici 2022 es presenta, a efectes comparatius amb la informació de l'exercici 2021.

#### **2.5. Agrupació de partides**

Determinades partides del Balanç, del Compte de Pèrdues i Guanyos, de l'Estat de Canvis en el Patrimoni Net i de l'Estat de Fluxos d'Efectiu es presenten de forma agrupada per facilitar la seva comprensió, si bé, en la mesura que sigui significativa, s'ha inclòs la informació desagregada a les corresponents notes de la memòria.

#### **2.6. Empresa en funcionament i acords amb la Generalitat de Catalunya**

La Fundació tanca l'exercici 2022 amb resultat positiu de 783.240 euros (positiu de 115.394 euros en 2021), recuperant la tendència positiva consolidada el darrer any, i que es va veure afectada en 2020 per la pandèmia Covid19.

A 31 de desembre de 2022, el Balanç de Situació reflecteix un Fons de Maniobra positiu d'import 4.245.349 euros (4.060.213 euros al 2021), el que permet afrontar amb garanties els pagaments amb els seus proveïdors.

Adicionalment, els Patrons han considerat els següents factors i motivacions en l'aplicació del principi d'empresa en funcionament en la formulació d'aquests comptes anuals:

- El pressupost de la Fundació preveu l'obtenció de fluxos de caixa suficients per l'exercici 2023.
- Els contractes de lloguer formalitzats amb termini superior a un any garanteixen l'estabilitat suficient en els ingressos principals de l'activitat de la fundació (Nota 8).
- Els patrons de la Fundació consideren que les aportacions i subvencions rebudes per la Fundació i destinades a la rehabilitació del Recinte Històric Modernista, garanteixen la viabilitat del projecte en les seves fases d'execució actuals.
- La Fundació renova anualment la moratòria del deute històric amb la Seguretat Social. La renovació corresponent al 2023, s'ha presentat formalment el 11 de gener de 2023, d'acord amb Llei 31/2022, de 24 de desembre de 2022, i es troba pendent d'aprovació definitiva. (nota 15.b).
- Amb data 27 de juliol de 1990, se signà el conveni d'incorporació de la Generalitat de Catalunya al Patronat de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau. En aquell acte la Generalitat va assumir el compromís formal d'aportar, com a dotació patrimonial a favor de la Fundació, la part de fons necessaris per fer front a la construcció, instal·lació i completa posada en funcionament d'un nou hospital (Nou Hospital). Amb data 8 de juliol de 2003, mitjançant "Acord de Govern" la Generalitat es compromet a finançar la construcció i posada en funcionament del Nou Hospital, i amb data 8 d'octubre de 2003, la Generalitat adopta un "Acord complementari" de l'anterior mitjançant el qual autoritza el Departament de Salut la consignació del crèdit suficient a càrrec dels pressupostos per atendre al pagament de les obligacions que per l'amortització del principal, interessos i qualsevol altra quantitat que es derivi del préstec que la Fundació té contractat per aquesta finalitat. Finalment, amb data 1 de març de 2008, se signa el conveni entre la Generalitat de Catalunya, el Departament de Salut i el Servei Català de la Salut pel qual es renova i s'estableix un compromís de finançament pel període 2003-2032 per un import total de 267.231.821 euros que corresponen al cost del Nou Hospital. Pel que fa a la càrrega financera, s'estableix una previsió dels



interessos per un total de 246.086.128 euros, que juntament amb el principal correspon a un total de 513.317.949 euros.

Amb data 4 de setembre de 2017 es va signar un nou conveni entre la Generalitat de Catalunya i la Fundació Privada que modifica el signat el 19 de febrer de 2008 que canvia i actualitza els imports de la càrrega financera envers el préstec del que és titular la Fundació per al finançament del Nou Hospital de la Santa Creu i Sant Pau. Així mateix, el 25 de gener de 2019 es signa una nova modificació del Conveni que afegeix un punt més en relació al pagament en forma de bestreta del Catsalut de la aportació anual del préstec.

Amb data 13 de desembre de 2022, la Direcció General de Pressupostos de la Generalitat de Catalunya va confirmar tenir registrat el compromís, d'exercicis futurs, de pagament de les obligacions per l'amortització del principal, interessos i qualsevol altra quantitat que derivada del préstec que la Fundació té contractat en relació al finançament del Nou Hospital, està integrat en el Compte General de la Generalitat de Catalunya.

Els Patrons de la Fundació consideren que el Conveni formalitzat entre la Fundació i la Generalitat de Catalunya, ha garantit la viabilitat de la construcció i equipament del nou edifici hospitalari, així com el seu finançament.

Analitzada la situació patrimonial i financera, i els fets motivants anteriorment descrits, els patrons no han trobat elements suficients que suposin un risc en la continuïtat de la institució i per tant apliquen els principis d'empresa en funcionament en totes les seves valoracions.

## 2.7. Canvis en criteris comptables

Per a una millor presentació, les fiances rebudes dels diferents inquilins que es trobaven classificades com a "avançaments de clients" al passiu corrent als comptes anuals aprovats de 31 de desembre de 2021 s'han reclassificat com a "altres passius financers" al passiu corrent del balanç a 31 de desembre de 2021 que es presenta a efectes comparatius en els presents comptes anuals.

Durant l'exercici 2022 no s'han produït canvis de criteris comptables respecte als criteris aplicats a l'exercici 2021.

## 3. DISTRIBUCIÓ DE L'EXCEDENT DE L'EXERCICI

En l'exercici 2022, el resultat ha estat d'un guany per import de 783.240€ que serà compensat amb els Fons Propis que la Fundació Privada ha anat obtenint al llarg dels exercicis.

	Euros
<b>Bases de repartiment:</b>	
Excedent de l'exercici	783.240
<b>Total base de repartiment</b>	<b>783.240</b>
<b>Distribució:</b>	
Per compensar pèrdues d'exercicis anteriors	783.240
<b>Total aplicació</b>	<b>783.240</b>





## 4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les principals normes de valoració utilitzades per la Fundació en l'elaboració dels seus comptes anuals per a l'exercici 2022 i 2021, d'acord amb les establertes pel Pla General de Comptabilitat de les Fundacions i les Associacions subjectes a la legislació de la Generalitat de Catalunya, han estat les següents:

### 4.1. Immobilitzat intangible

Com a norma general, l'immobilitzat intangible es valora inicialment pel seu preu d'adquisició. Posteriorment es valora al seu cost minorat per la corresponent amortització acumulada i, si escau, per les pèrdues per deteriorament que hagi experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

L'immobilitzat intangible correspon íntegrament a "Aplicacions Informàtiques". Les aplicacions informàtiques es valoren pels imports satisfets per a l'adquisició de la propietat o del dret a l'ús dels programes, i s'amortitzen linealment a raó del 20% anual.

### 4.2. Inversions immobiliàries (Immobilitzat material o tangible)

L'epígraf d'inversions immobiliàries del balanç de situació recull el valor dels terrenys, edificis i altres construccions i actius que es mantenen bé per explotar-los en règim d'arrendament, bé per destinar les seves rendes o plusvàlues en la seva venda per a les activitats fundacionals com a conseqüència dels increments que es produeixen en el futur en els seus respectius preus de mercat.

Les inversions immobiliàries es valoren inicialment pel seu preu d'adquisició o cost de producció, i posteriorment es minora per la corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament, si n'hi hagués.

Quant a les donacions, herències i llegats es valoren en base a les taxacions efectuades per experts independents en el moment de la seva incorporació al Patrimoni de la Fundació.

Els costos d'ampliació, modernització o millores que representen un augment de la productivitat, capacitat o eficiència, o un allargament de la vida útil dels béns, es capitalitzen com a major cost dels corresponents béns.

Les despeses de conservació i manteniment es carreguen al compte d'explotació de l'exercici en què es produeixen.

La Fundació amortitza les seves inversions immobiliàries seguint el mètode lineal, distribuint el cost dels actius entre els anys de vida útil estimada segons el detall següent:

	% d'amortització
Edificis i construccions	1%-10%
Instal·lacions Tècniques	2%-20%
Maquinària	10%
Altres instal·lacions i utilatge	33%
Mobiliari	5%-33%
Equips per a processament d'informació	10%-20%
Elements de transport	10%
Altre immobilitzat	2%-33%

#### Deteriorament de valor d'actius intangibles i inversions immobiliàries

Sempre que hi hagi indicis de pèrdua de valor, la Fundació procedeix a estimar mitjançant el denominat "test de deteriorament" la possible existència de pèrdues de valor que redueixen el valor recuperable dels seus actius intangibles i inversions immobiliàries a un import inferior al del seu valor en llibres.



L'import recuperable es determina com el major import entre el valor raonable menys els costos de venda i el valor en ús. En aquest sentit, si l'actiu té una subvenció vinculada, aquesta es considerada un component més del valor en ús de l'actiu subvencionat per determinar si existeix una pèrdua per deteriorament.

Les subvencions, donacions i llegats pendents d'imputar al compte de pèrdues i guanys, vinculades a un actiu subvencionat, es qualifiquen com un component més del valor en ús de l'actiu, per determinar si existeix una pèrdua per deteriorament. A 31 de desembre de 2022 i 2021 no existeixen indicis que ens portin a pensar en que s'ha d'efectuar un deteriorament en els actius de la Fundació addicional als ja registrats.

#### **4.3. Béns del Patrimoni Cultural**

L'epígraf de Béns de Patrimoni Cultural recull part del recinte arquitectònic format per un conjunt d'edificis modernistes propietat de la Fundació, declarat el 1978 Monument Històric Artístic i l'any 1997 Patrimoni Mundial per la UNESCO. Els béns de patrimoni cultural estan valorats segons un estudi realitzat l'any 1979 per experts independents per 11.913.010,29 euros més el cost de la rehabilitació per 41.418.009 euros. Aquests béns, compleixen amb les condicions que requereixen les lleis 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric, i 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, i per tant no s'amortitzen.

Aquest patrimoni cultural està actualment en procés de rehabilitació per acord de Patronat, i un cop finalitzat es procedirà a actualitzar el seu valor. (Nota 7)

#### **4.4. Permutes d'actius**

S'entén per "permuta d'actius" l'adquisició d'actius materials o intangibles a canvi del lliurament d'altres actius no monetaris o d'una combinació d'aquests amb actius monetaris.

Com a norma general, en operacions de permuta amb caràcter comercial, l'actiu rebut es valora pel valor raonable de l'actiu lliurat més, si escau, les contrapartides monetàries que s'haguessin lliurat a canvi. Les diferències de valoració que sorgeixen en donar de baixa l'element lliurat a canvi es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys.

Es considera que una permuta té caràcter comercial quan la configuració dels fluxos d'efectiu de l'immobilitzat rebut difereix (risc, calendari i import) de la configuració dels de l'actiu lliurat o el valor actual dels fluxos d'efectiu després d'impostos de les activitats de l'empresa afectades per la permuta es veu modificat com a conseqüència de l'operació.

Quan la permuta no tingui caràcter comercial, l'actiu rebut es valora pel valor comptable del ben lliurat més, si escau, les contrapartides monetàries que s'haguessin lliurat a canvi, amb el límit del valor raonable de l'actiu rebut si aquest fos menor.

#### **4.5. Arrendaments**

Els arrendaments es classifiquen com a arrendaments financers sempre que de les seves condicions es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius. La fundació no té béns en règim d'arrendament financer al tancament de l'exercici.

La Fundació actua com a arrendadora en els immobles de propietat arrendats a tercers.

##### Arrendadora

Els ingressos i les despeses derivats dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys a l'exercici en què es meriten.

Així mateix, el cost d'adquisició del bé arrendat es presenta en el balanç conforme a la seva naturalesa, incrementat per l'import dels costos del contracte directament imputables, els quals es reconeixen com a despesa en el termini del contracte, aplicant el mateix criteri utilitzat per al reconeixement dels ingressos de l'arrendament.



#### Arrendatària

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en que es meriten.

Qualsevol cobrament o pagament que pugui realitzar-se en contractar un arrendament operatiu, es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que es cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

#### **4.6. Instruments financers**

Un instrument financer és un contracte que dona lloc a un actiu financer en una entitat i, simultàniament, a un passiu financer o un instrument de patrimoni en una altra. La Fundació reconeix en balanç els instruments financers únicament quan es converteix en una part del contracte d'acord amb les especificacions d'aquest.

En el balanç adjunt, els actius i passius financers es classifiquen com a corrents o no corrents en funció que el seu venciment sigui igual o inferior o superior a dotze mesos, respectivament, des de la data de tancament de l'exercici.

##### 4.6.1 Actius financers

###### *Classificació:*

Els actius financers de la Fundació, a l'efecte de la seva valoració, s'inclouen en la següent categoria:

###### Actius financers a cost amortitzat

Un actiu financer s'inclou en aquesta categoria, fins i tot quan estigui admès a negociació en un mercat organitzat, si l'empresa manté la inversió amb l'objectiu de percebre els fluxos d'efectiu derivats de l'execució del contracte, i les condicions contractuals de l'actiu financer donen lloc, en dates especificades, a fluxos d'efectiu que són únicament cobraments de principal i interessos sobre l'import del principal pendent.

Els fluxos d'efectiu contractuals que són únicament cobraments de principal i interès sobre l'import del principal pendent són inherents a un acord que té la naturalesa de préstec ordinari o comú, sense perjudici que l'operació s'acordi a un tipus d'interès zero o per sota de mercat.

###### *Valoració inicial:*

Els actius financers classificats en aquesta categoria es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, excepte evidència en contra, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada, més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.

No obstant això, els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual explícit, així com els crèdits al personal, els dividends a cobrar i els desemborsaments exigits sobre instruments de patrimoni, l'import del qual s'espera rebre en el curt termini, es poden valorar pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

###### *Valoració posterior:*

Posteriorment, els actius financers inclosos en aquesta categoria es valoren pel seu cost amortitzat. Els interessos reportats es comptabilitzen en el compte de resultats, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

No obstant això, els crèdits amb venciment no superior a un any que, d'acord amb el que es disposa en l'apartat anterior, es valorin inicialment pel seu valor nominal, continuen valorant-se per aquest import, tret que s'haguessin deteriorat.



### *Deteriorament de valor*

Quan els fluxos d'efectiu contractuals d'un actiu financer es modifiquen a causa de les dificultats financeres de l'emissor, la Fundació analitza si escau comptabilitzar una pèrdua per deterioració de valor.

Almenys al tancament de l'exercici, es realitzen les correccions valoratives necessàries sempre que existeixi evidència objectiva que el valor d'un actiu financer, o d'un grup d'actius financers amb similars característiques de risc valorats col·lectivament, s'ha deteriorat com a resultat d'un o més esdeveniments que hagin ocorregut després del seu reconeixement inicial i que ocasionin una reducció o retard en els fluxos d'efectiu estimats futurs, que poden venir motivats per la insolvència del deutor.

La pèrdua per deteriorament del valor d'aquests actius financers serà la diferència entre el seu valor en llibres i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs, inclosos, en el seu cas, els procedents de l'execució de les garanties reals i personals, que s'estima generaran, descomptats al tipus d'interès efectiu calculat en el moment del seu reconeixement inicial.

Les correccions de valor per deteriorament, així com la seva reversió quan l'import d'aquesta pèrdua disminueixi per causes relacionades amb un esdeveniment posterior, es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, en el compte de resultats. La reversió de la deterioració té com a límit el valor en llibres de l'actiu que estaria reconegut en la data de reversió si no s'hagués registrat la deterioració del valor.

No obstant això, com a substitut del valor actual dels fluxos d'efectiu futurs es pot utilitzar el valor de mercat de l'instrument, sempre que aquest sigui prou fiable com per a considerar-lo representatiu del valor que pogués recuperar la Fundació.

El reconeixement d'interessos en els actius financers amb deteriorament creditici seguirà les regles generals, sense perjudici que de manera simultània la Fundació avalui si aquest import serà objecte de recuperació i, en el seu cas, comptabilitzi la corresponent pèrdua per deteriorament.

#### 4.6.2 Baixa d'actius financers

Els actius financers es donen de baixa comptable quan els drets a rebre fluxos d'efectiu relacionats amb els mateixos han vençut o s'han transferit i la Fundació ha traspassat substancialment els riscos i beneficis derivats de la seva titularitat. La Fundació aplica el criteri de preu mitjà ponderat per a valorar i donar de baixa el cost dels instruments de patrimoni o de deute que formen part de carteres homogènies i que tenen els mateixos drets.

Les transaccions en les quals la Fundació reté de manera substancial tots els riscos i beneficis inherents a la propietat d'un actiu financer cedit es registren mitjançant el reconeixement en comptes de passiu de la contraprestació rebuda. Les despeses de la transacció es reconeixen en resultats seguint el mètode del tipus d'interès efectiu.

#### 4.6.3 Passius financers

Els passius financers, a l'efecte de la seva valoració, s'inclouen en la següent categoria:

##### Passius financers a cost amortitzat

La Fundació classifica tots els passius financers en aquesta categoria excepte quan hagin de valorar-se a valor raonable amb canvis en el compte de resultats o cost.

##### *Valoració inicial*

Els passius financers inclosos en aquesta categoria es valoraran inicialment pel seu valor raonable, que, excepte evidència en contra, serà el preu de la transacció, que equivaldrà al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.

No obstant això, els debits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, així com els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions, l'import de les quals s'espera pagar en el curt termini, es podran valorar pel seu valor nominal, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.



#### *Valoració posterior*

Els passius financers inclosos en aquesta categoria es valoren pel seu cost amortitzat. Els interessos reportats es comptabilitzen en el compte de resultats, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

No obstant això, els dèbits amb venciment no superior a un any que, d'acord amb el que es disposa en l'apartat anterior, es valorin inicialment pel seu valor nominal, continuaran valorant-se per aquest import.

#### 4.6.4 Instruments financers derivats

La Fundació té formalitzats instruments financers derivats per cobrir els riscos als quals es troba exposada per les variacions del tipus d'interès associats al passiu financer pel préstec sindicat contractat. Aquests riscos són de variacions del tipus d'interès associat als passius financers. Tal i com estableix el préstec sindicat que ha signat la Fundació, i donat que les despeses financeres van a càrrec de la Generalitat, s'estableix la obligatorietat per part d'aquesta de subscriure instruments financers derivats per tal de cobrir el risc de variacions en el tipus d'interès, de com a mínim el 50% del capital (Notes 12 i 13).

Fins l'any 2014, la Fundació no va registrar la valoració d'aquests contractes d'instruments financers derivats, ja que considerava que actuava seguint les instruccions de la Generalitat de Catalunya, i que a efectes en els resultats financers dels esmentats contractes queden coberts per aquesta d'acord amb el conveni per a la construcció i equipament del nou hospital subscrit entre l'Entitat i la Generalitat de Catalunya i donat que es considera una operació de cobertura d'interès equiparable a la formalització d'un tipus d'interès fix. No obstant a partir de l'exercici 2015, i amb la voluntat de reflectir en el balanç el còmput real dels interessos reintegrables en virtut dels instruments de derivats subscrits, el Patronat de la Fundació va considerar convenient ajustar els interessos contemplats i registrats fins al 2014 segons l'Acord de Govern per la construcció del nou hospital en funció dels interessos previstos segons les estimacions dels productes derivats pel tram fix contractat, de tal manera que en llibres consti les estimacions del productes derivats per la part corresponent al tram fix contractat i la resta corresponent al tipus variable segons les condicions de l'Acord de Govern. (Nota 12).

La fundació ha decidit mantenir els criteris aplicables a la comptabilitat de cobertures vigents fins el 31 de desembre de 2020.

Per les cobertures de fluxos d'efectiu (derivats contractats per convertir deute financer de tipus d'interès variable a fixe), els canvis en el valor raonable dels instruments financers derivats de cobertura es registren, per la part en què han estat altament efectives, i netes de l'efecte impositiu, en l'epígraf "Ajustos per canvis de valor" del Patrimoni Net del balanç. Es considera que les cobertures han estat altament eficaces o efectives per a aquells derivats en els quals el resultat de la prova d'efectivitat efectuat per la Societat es trobi entre el 80% i el 125%. La pèrdua o guany acumulat en aquest epígraf associada al derivat es traspasa al compte de pèrdues i guanys a mesura que l'element cobert va afectant el compte de resultats de la Fundació o en l'exercici en què aquest s'aliena, figurant aquest efecte en el mateix epígraf del compte de resultats. Per contra, la part de les variacions en el valor raonable de l'instrument financer derivat que es determina com a ineficaç es reconeix de manera immediata en el compte de pèrdues i guanys.

#### **4.7. Impostos sobre beneficis**

La Fundació és una entitat sense afany de lucre subjecte a l'Impost sobre Societats que s'ha acollit al règim fiscal especial regulat a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense afany de lucre i dels incentius fiscal del mecenatge. Aquest règim especial fa que quedin sotmesos a una tributació del 10% els rendiments obtinguts en les explotacions econòmiques no exemptes regulades a l'article 7 de la Llei 49/2002.

En el cas concret de la Fundació Privada, tots els rendiments obtinguts no provenen de cap tipus d'explotació econòmica no exempta determinada per la llei i per tant queden exempts de tributació la totalitat dels rendiments obtinguts.

#### **4.8. Provisions i contingències**

Els Patrons de la Fundació en la formulació dels comptes anuals diferencien entre:





- a) Provisions: saldos creditors que cobreixen obligacions actuals derivades de successos passats, la cancel·lació de les quals és probable que originin una sortida de recursos, però que resulten indeterminats quant al seu import i/o moment de cancel·lació.
- b) Passius contingents: obligacions possibles sorgides com a conseqüència de successos passats, la materialització futura de les quals està condicionada al fet que ocorri, o no, un o més esdeveniments futurs independents de la voluntat de la Fundació.

Els comptes anuals recullen totes les provisions respecte a les quals s'estimi que la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació és major que en cas contrari. Els passius contingents no es reconeixen en els comptes anuals, sinó que s'informa sobre aquests a les notes de la memòria, en la mesura que no siguin considerats com a remots.

Les provisions es valoren pel valor actual de la millor estimació possible de l'import necessari per cancel·lar o transferir l'obligació, tenint en compte la informació disponible sobre el succés i les seves conseqüències, i els ajustos que sorgeixin per l'actualització d'aquestes provisions es registren com una despesa financera conforme es va meritant.

#### **4.9. Indemnitzacions per acomiadament**

D'acord amb la legislació vigent, la Fundació està obligada al pagament d'indemnitzacions a aquells empleats amb els quals, sota determinades condicions, rescindeixi les seves relacions laborals. Per tant, les indemnitzacions per acomiadament susceptibles de quantificació raonable es registren com a despesa a l'exercici en que s'adopta la decisió de l'acomiadament i es crea expectativa vàlida davant tercers. En els comptes anuals adjunts no s'ha registrat cap provisió significativa per aquest concepte, ja que no estan previstes situacions d'aquesta naturalesa.

#### **4.10. Elements patrimonials de naturalesa mediambiental**

Es consideren actius de naturalesa mediambiental els béns que són utilitzats de manera duradora en l'activitat de la Fundació, la finalitat principal dels quals és la minimització de l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, incloent-hi la reducció o eliminació de la contaminació futura.

L'activitat de la Fundació per la seva naturalesa no té un impacte mediambiental significatiu. Si mes no i per la seva pròpia condició estatutària en quan a la preservació del patrimoni històric cultural cal destacar que totes les accions i projectes relacions amb el projecte de rehabilitació del recinte modernista han seguit uns estrictes protocols i controls de qualitat, així com l'aplicació d'elements d'innovació mediambiental com ha estat el cas del projecte de geotèrmia, que consisteix en utilitzar energia neta i renovable per la climatització dels pavellons modernistes.

Per aquest motiu durant l'any 2014 els pavellons rehabilitats es van analitzar per part de l'entitat U.S Green Building Council, que avaluen edificacions sostenibles i d'alta eficiència a tot el món, atorgant-li al Recinte Modernista la certificació LEED Silver. Tanmateix l'any 2018, es va certificar com LEED GOLD el Pavelló de Sant Salvador del Recinte Modernista.

D'acord amb els valors i responsabilitat social de la fundació i els diversos compromisos socio-ambientals adquirits en els darrers anys (Biosphere Responsible Tourism, Barcelona +Sostenible, Pacte Mundial de les Nacions Unides, entre d'altres). Amb la implantació al Recinte Modernista del Sistema de Gestió Ambiental i Energètica (SGAE) l'any 2019, s'ha pogut assolir l'auditoria prèvia a la certificació ISO 14.0001 i 50.001. (veure Nota 22).

#### **4.11. Subvencions, donacions i llegats**

La Fundació registra les subvencions, donacions i llegats en el moment que aquestes compleixen amb la condició de no reintegrables. És a dir, en el moment en que es compleixen les condicions establertes per la seva concessió i no existeixen dubtes raonables sobre la recepció de la subvenció, donació o llegat. En cas contrari, són registrades en el passiu corrent, dins de l'epígraf "Altres passius financers a curt termini", i no corrent, dins de l'epígraf "Altres passius financers a llarg termini", fins el moment en que adquireixen la condició de no reintegrables.



Per a la comptabilització de les subvencions, donacions i llegats rebuts, la Fundació segueix els criteris següents:

- a) Subvencions, donacions i llegats de capital no reintegrables: es valoren pel valor raonable de l'import o el bé concedit, en funció de si són de caràcter monetari o no, i s'imputen a resultats en proporció a la dotació a l'amortització efectuada en el període per als elements subvencionats o, si s'escau, quan es produeixi la seva alienació o correcció valorativa per deteriorament, a excepció de les rebudes de patrons que si es destinen específicament a aportació es registren directament en els fons propis i no constitueixen cap ingrés. La Fundació considera que l'Acord de Govern signat amb la Generalitat per finançar la construcció i posada en marxa del nou hospital sense la càrrega financera corresponent, es un acord suficient i per tant previstes com a subvencions de capital no reintegrables, i que d'aquesta manera es reflexa més adequadament la imatge dels comptes de la Fundació.
- b) Subvencions de caràcter reintegrables: Es consideren reintegrable mentre la inversió associada no ha estat realitzada o materialitzada. Mentre tinguin el caràcter de reintegrables es comptabilitzen com a passius financers, a llarg o curt termini .
- c) Subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què es concedeixen, excepte si es destinen a finançar dèficit d'explotació d'exercicis futurs; en aquest cas s'imputaran en aquests exercicis. Si es concedeixen per finançar despeses específiques, la imputació es realitzarà a mesura que es meritin les despeses finançades.

La Fundació té registrat en el balanç de situació adjunt subvencions i donacions de capital, les quals procedeixen de donacions i llegats de particulars i entitats privades, així com, subvencions de capital rebudes de diversos organismes destinades al projecte de rehabilitació del recinte històric, la construcció del nou edifici de recerca, i les aportacions establertes en el Conveni signat amb la Generalitat de Catalunya (Nota 2.6).

Aquestes subvencions i donacions, són traspassades al compte de resultats de forma proporcional a l'amortització de l'immobilitzat finançat i de forma proporcional a la despesa meritada. Concretament, en relació al Conveni signat amb la Generalitat de Catalunya, el traspàs al compte de resultats es realitza en base a la naturalesa i de forma proporcional a la despesa subvencionada, segons el següent detall:

- Subvenció per la construcció del Nou Hospital: el traspàs al compte de resultats es realitza proporcionalment a despesa per amortització del mateix.
- Subvenció pels equipaments del Nou Hospital: la qual inclou base i el corresponent Impost sobre el Valor Afegit. Ja s'ha completat la transmissió de la totalitat del bens a la Fundació de Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i de Sant Pau, tal i com estableix el Conveni.
- Subvenció per la despesa financera del préstec contractat: la Fundació registra les aportacions rebudes anualment per la càrrega financera en l'epígraf Subvencions, donacions i llegats rebuts amb el reconeixement del pressupost de l'any en curs de la Generalitat de l'exercici corresponent i sanejades en el compte de resultats en l'epígraf Ingressos financers de valors negociables de forma proporcional a la despesa financera suportada per la Fundació en el mateix exercici.

#### **4.12. Classificació entre corrent i no corrent**

Els actius o passius corrents agrupen aquells elements que la Fundació espera vendre, consumir o realitzar al llarg del cicle normal d'explotació, el qual s'estima en dotze mesos, aquells altres als quals el seu venciment, alienació o realització s'espera que es produeixi en un any, els classificats com mantinguts per negociar, excepte els derivats a llarg termini, i els efectiu i equivalents. La resta es classificarà com no corrents.

#### **4.13. Ingressos i despeses**

Els ingressos i les despeses s'imputen en funció del criteri de meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que aquests representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari o financer que se'n deriva. La Fundació rep bàsicament, ingressos per arrendaments, ingressos per les activitats complementàries del Recinte Modernista, ingressos per subvencions i per donacions.

Els ingressos per subvencions i donacions es registren segons descrit en la Nota 4.11.



#### Reconeixement d'ingressos per prestació de serveis

Els ingressos pel desenvolupament de l'activitat ordinària es reconeixen, per a cada contracte, en la mesura que la Fundació transfereix el control dels béns o serveis compromesos als clients. El preu de la transacció (l'ingrés per la prestació de serveis o lliurament de béns) és l'import de la contraprestació que l'entitat espera rebre a canvi de transferir els béns o serveis compromesos amb el client, excloent les quantitats rebudes per compte de tercers.

Els ingressos ordinaris procedents de la prestació de serveis coincideixen amb el preu acordat per a transferir els actius o prestar el servei deduït l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu o altres partides similars que l'empresa pugui concedir, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits. No obstant això, podran incloure's els interessos incorporats als crèdits comercials amb venciment no superior a un any que no tinguin un tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu. No formaran part dels ingressos els impostos que graven les operacions de lliurament de béns i prestació de serveis que l'empresa ha de repercutir a tercers com l'impost sobre el valor afegit i els impostos especials, així com les quantitats rebudes per compte de tercers.

El reconeixement dels descomptes i carències de rendes es registren comptablement linealitzant l'import total de la carència de renda o bonificació al llarg de tots els períodes en els quals el contracte de l'inquilí està en vigor. En cas de finalitzar-se un contracte d'arrendament abans de l'esperat, el registre de la carència de renda o bonificació pendent es registrarà en l'últim període abans de la conclusió del contracte.

#### **4.14. Transaccions amb entitats vinculades**

A efectes de presentació dels comptes anuals, es consideren entitats vinculades les següents:

Entitats vinculades
Fundació Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i Sant Pau
Fundació Institut de Recerca de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau

La Fundació realitza totes les seves operacions amb entitats vinculades a valors de mercat. Addicionalment, els preus de transferència es troben documentats i adequadament recollits en les addendes del conveni marc signat entre les tres fundacions amb data 24 de juliol de 2012, per la qual cosa els Patrons de la Fundació consideren que no hi ha riscos significatius per aquest aspecte del qual puguin derivar-se passius de consideració en el futur. Amb les entitats detallades en el quadre anterior, la Fundació manté relacions i realitza transaccions comercials i financeres i ostenta saldos actius i passius.

## **5. Immobilitzat intangible**

El moviment produït durant els exercicis 2022 i 2021 en els diferents comptes d'immobilitzat intangible i de les seves corresponents amortitzacions acumulades ha estat el següent:

#### Exercici 2022

	Saldo inicial 2021	Addicions o dotacions	Baixes o reduccions	Traspassos	Saldo final 2022
<b>Aplicacions informàtiques</b>					
Cost	313.410				313.410
Amortització acumulada	-205.746	-54.298			-260.044
<b>Total:</b>	<b>107.664</b>	<b>-54.298</b>			<b>53.366</b>



### **Exercici 2021**

	Saldo inicial 2020	Addicions o dotacions	Baixes o reduccions	Traspassos	Saldo final 2021
<b>Aplicacions informàtiques</b>					
Cost	466.198		-152.788		313.410
Amortitació acumulada	-301.134	-57.400	152.788		-205.746
<b>Total:</b>	<b>165.064</b>	<b>-57.400</b>			<b>107.664</b>

### **Altes d'immobilitzat**

No hi ha altes en aquest epígraf a l'exercici 2022.

### **Baixes d'immobilitzat**

No hi ha baixes en aquest epígraf a l'exercici 2022.

A l'exercici 2021, es va produir una baixa d'un software totalment amortitzat per import de 152.788 euros



## 6. Inversions immobiliàries (IMMOBILITZAT MATERIAL O TANGIBLE)

El moviment produït durant els exercicis 2022 i 2021 en els diferents comptes d'inversions immobiliàries i de les seves corresponents amortitzacions acumulades ha estat el següent:

### Exercici 2022

	Euros				
	Saldo inicial 2022	Addicions o dotacions	Baixes o reduccions	Traspassos	Saldo final 2022
<b>Terrenys</b>					
Cost	108.069.049	275.881			108.344.930
Amortització acumulada					
Deteriorament	-31.043.215				-31.043.215
	<b>77.025.834</b>	<b>275.881</b>			<b>77.301.714</b>
<b>Edificis i construccions:</b>					
Cost	356.531.898	470.345	-1.543.258	836.874	356.295.859
Amortització acumulada	-102.123.744	-6.746.588	471.214		-108.399.118
Deteriorament	-28.462.118		1.060.000		-27.402.118
	<b>225.946.037</b>	<b>-6.276.243</b>	<b>-12.045</b>	<b>836.874</b>	<b>220.494.623</b>
<b>Instal·lacions Tècniques:</b>					
Cost	71.990.196	27.139	-2.158	269.062	72.284.239
Amortització acumulada	-53.293.848	-3.718.609	1.924		-57.010.534
	<b>18.696.347</b>	<b>-3.691.470</b>	<b>-234</b>	<b>269.062</b>	<b>15.273.705</b>
<b>Maquinària:</b>					
Cost	35.329				35.329
Amortització acumulada	-12.676	-2.737			-15.413
	<b>22.653</b>	<b>-2.737</b>			<b>19.916</b>
<b>Mobiliari:</b>					
Cost	1.033.406	10.649		10.033	1.054.089
Amortització acumulada	-741.394	-78.548			-819.942
	<b>292.012</b>	<b>-67.899</b>		<b>10.033</b>	<b>234.146</b>
<b>Equips per a processament d'informació:</b>					
Cost	619.769	56.799			676.569
Amortització acumulada	-302.262	-96.568			-398.830
	<b>317.507</b>	<b>-39.768</b>			<b>277.739</b>
<b>Elements de transport:</b>					
Cost	289.588				289.588
Amortització acumulada	-72.031	-21.376			-93.407
	<b>217.557</b>	<b>-21.376</b>			<b>196.181</b>
<b>Altres immobilitzats</b>					
Cost	3.583.762	14.404	-10.736	23.756	3.611.186
Amortització acumulada	-2.794.138	-209.311	8.298		-2.995.150
	<b>789.625</b>	<b>-194.907</b>	<b>-2.438</b>	<b>23.756</b>	<b>616.035</b>
<b>Immobilitzat en curs:</b>					
Cost	3.990.230	1.036.236	-47.597	-1.139.725	3.839.145
Amortització acumulada					
Deteriorament					
	<b>3.990.230</b>	<b>1.036.236</b>	<b>-47.597</b>	<b>-1.139.725</b>	<b>3.839.145</b>
<b>Total:</b>					
Cost	546.143.229	1.891.454	-1.603.750		546.430.932
Amortització acumulada	-159.340.093	-10.873.736	481.436		-169.732.394
Deteriorament	-59.505.333		1.060.000		-58.445.333
<b>Total</b>	<b>327.297.802</b>	<b>-8.982.283</b>	<b>-62.314</b>		<b>318.253.205</b>



**Exercici 2021**

	Euros				
	Saldo inicial 2021	Addicions o dotacions	Baixes o reduccions	Traspassos	Saldo final 2021
<b>Terrenys</b>					
Cost	108.127.392	1.215	-59.558	0	108.069.049
Amortització acumulada					
Deteriorament	-31.164.353		121.137		-31.043.215
	<b>76.963.039</b>	<b>1.215</b>	<b>61.580</b>	<b>0</b>	<b>77.025.834</b>
<b>Edificis i construccions:</b>					
Cost	357.979.173	379.259	-461.274	-1.365.260	356.531.898
Amortització acumulada	-95.466.146	-6.811.596	153.997		-102.123.744
Deteriorament	-28.305.473	-300.000	143.355		-28.462.118
	<b>234.207.555</b>	<b>-6.732.337</b>	<b>-163.922</b>	<b>-1.365.260</b>	<b>225.946.037</b>
<b>Instal·lacions Tècniques:</b>					
Cost	71.861.599	79.764		48.832	71.990.196
Amortització acumulada	-49.592.970	-3.700.878			-53.293.848
	<b>22.268.629</b>	<b>-3.621.114</b>		<b>48.832</b>	<b>18.696.347</b>
<b>Maquinària:</b>					
Cost	35.329				35.329
Amortització acumulada	-9.940	-2.737			-12.676
	<b>25.390</b>	<b>-2.737</b>			<b>22.653</b>
<b>Mobiliari:</b>					
Cost	1.033.406	30.200	-30.200		1.033.406
Amortització acumulada	-657.109	-84.285			-741.394
	<b>376.298</b>	<b>-54.085</b>	<b>-30.200</b>		<b>292.012</b>
<b>Equips per a processament d'informació:</b>					
Cost	541.074	215.884	-139.855	2.667	619.769
Amortització acumulada	-363.055	-74.771	135.564		-302.262
	<b>178.019</b>	<b>141.113</b>	<b>-4.291</b>	<b>2.667</b>	<b>317.507</b>
<b>Elements de transport:</b>					
Cost	253.537	36.052			289.588
Amortització acumulada	-53.954	-18.077			-72.031
	<b>199.583</b>	<b>17.975</b>			<b>217.557</b>
<b>Altres immobilitzats</b>					
Cost	3.546.411	37.531	-180		3.583.762
Amortització acumulada	-2.582.863	-211.444	169		-2.794.138
	<b>963.548</b>	<b>-173.913</b>	<b>-10</b>		<b>789.625</b>
<b>Immobilitzats en curs:</b>					
Cost	3.019.091	1.434.771	-35.698	-427.934	3.990.230
Amortització acumulada					
Deteriorament					
	<b>3.019.091</b>	<b>1.434.771</b>	<b>-35.698</b>	<b>-427.934</b>	<b>3.990.230</b>
<b>Total:</b>					
Cost	546.397.011	2.214.676	-726.764	-1.741.695	546.143.228
Amortització acumulada	-148.726.036	-10.903.788	289.730		-159.340.093
Deteriorament	-59.469.825	-300.000	264.492		-59.505.333
<b>Total</b>	<b>338.201.151</b>	<b>-8.989.112</b>	<b>-172.542</b>	<b>-1.741.695</b>	<b>327.297.802</b>



## Descripció de les principals inversions mantingudes en el balanç

Les inversions immobiliàries de la Fundació es corresponen bàsicament amb immobles destinats a la seva explotació en règim de lloguer.

Les principals inversions incloses en aquest epígraf del balanç de situació es componen de:

- Nou Hospital i Nou Edifici de Recerca: En règim d'arrendament a la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau i a l'Institut de Recerca respectivament.
- Finques externes: Format per diferents terrenys, solars i edificis de localització diversa, i destinats tots ells a l'activitat d'arrendament. Procedeixen íntegrament de donacions i llegats.
- Recinte Modernista Històric-Artístic: Format per diferents pavellons rehabilitats i en fase de rehabilitació (veure nota 1.2) i destinat principalment a l'arrendament permanent a Institucions, realització d'actes i usos turístics divulgatius.

**Altes d'immobilitzat (addicions):** Del total d'addicions de l'exercici per un import de 1.891.454 euros, (2.214.676 euros en el 2021) cal destacar 426.893 euros de la urbanització i reparcel·lació en curs de la finca de el Prat de Llobregat, i l'adequació i rehabilitació d'immobles per import de 155.489 euros. També hi ha la incorporació en gestió de dos immobles al carrer Nàpols de Barcelona incorporats per llegat rebut per un import de 423.858 euros.

Per una altra banda, s'han realitzat obres de rehabilitació i adequació en el Pavelló de l'Església destinat a aula de simulació de la EUI per import de 170.719 euros ubicat al Recinte Històric. La resta d'addicions de l'exercici es troben a l'epígraf "Immobilitzat en curs", principalment són unes obres de restauració del Recinte Modernista al Pavelló de la Puríssima per import de 530.024 euros

**Baixes d'immobilitzat :** Del total de baixes per 1.603.750 euros (1.122.314 euros de valor net comptable), un import de 1.529.679 euros corresponen íntegrament a elements relacionats amb el Recinte Històric que estaven provisionats degut al seu deteriorament com s'indica a continuació en el punt de taxacions i deteriorament (1.059.996 euros de valor net comptable), així com 13.579 euros d'una baixa per venda realitzada el 10 de juny de 2022 de la finca propietat de la Fundació Privada situada a Torrelavega (12.048 euros de valor net comptable).

## Taxacions i deteriorament

A l'exercici 2010 la Fundació va procedir a regularitzar el valor comptable dels immobles corresponents a les finques "externes" (que exclou la finca principal del recinte hospital), per un import de 173.876.446 euros, de les quals no es disposava de documentació que justificués l'import registrat comptablement vers la seva donació, herència o llegat, i ho va fer en base a taxacions efectuades per expert independents, i amb contrapartida a l'epígraf de subvencions, donacions i llegats.

Des de 2011 i fins a l'exercici 2014, atesa la situació del mercat immobiliari, la Fundació va procedir a realitzar el test de deteriorament per aquests actius, en base al seu valor raonable anual, utilitzant les actualitzacions de valor de les taxacions efectuades per experts independents. Aquests deteriorament acumulat està compensat per l'epígraf de subvencions, donacions i llegats de capital traspassats com a ingrés al resultat dels exercicis pels mateixos imports i exercicis al procedir els citats actius de donacions, herències i llegats. (Veure nota 4.2).

Els actius majoritàriament corresponen a donacions, herències i llegats, registrats en la divisió de finques externes i segons l'última taxació efectuada per experts independents realitzada en l'exercici 2014, tenien un valor de mercat de 180.712.468 euros. S'ha licitat el servei de taxació de les finques externes amb criteris de la ordre ECO 805/2003, de 27 de març, adjudicat al setembre de 2022 però a data de tancament de l'actual exercici els treballs no estan finalitzats.

El moviment del deteriorament d'edificis i construccions dels exercicis 2022 i 2021 és el següent:



<b>Deteriorament edificis i construccions</b>	<b>Euros</b>	
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Deteriorament a inici de període	<b>59.505.333</b>	<b>59.469.825</b>
Reversions de deteriorament del període	-1.060.000	-264.492
Deteriorament del període		300.000
Deteriorament a final de període	<b>58.445.333</b>	<b>59.505.333</b>

Al 2019 i 2021 es va realitzar una dotació per deteriorament del Recinte Històric per import acumulat de 1.060.000 euros (760.000 euros i 300.000 euros respectivament) que corresponien a elements d'immobilitzat als quals existien dubtes de la seva existència. Aquesta dotació s'ha retrocedit, degut a que s'ha fet efectiva la baixa d'aquest elements abans descrits, per valor de 1.059.996 euros. (veure "Baixes d'immobilitzat" al punt anterior)

### **Garanties hipotecàries**

Al tancament de l'exercici 2022, la Fundació té constituïda garantia hipotecària sobre finques de la seva propietat:

1. Solar que ubica el Nou Hospital, en garantia del préstec sindicat formalitzat per la construcció del nou hospital (nota 13).
2. Edifici situat a l'avinguda del Portal de l'Àngel, nº 7 en garantia hipotecària del préstec formalitzat per la rehabilitació del recinte i al préstec formalitzat per la construcció del Nou Edifici de Recerca. (nota 13).

### **Elements en ús totalment amortitzats**

Al 31 de desembre de 2022 i 2021, els elements d'inversions immobiliàries totalment amortitzats i en ús són els següents:

<b>(Euros)</b>	<b>Totalment amortitzat 2022</b>	<b>Totalment amortitzat 2021</b>
Aplicacions informàtiques	113.702	22.493
Construccions	18.433.424	18.442.570
Maquinària	5.152.001	4.783.694
Mobiliari	214.953	213.158
Equips per a procés de Informació	224.742	109.152
Elements de transport		
Altre immobilitzat	247.898	138.210
<b>Totalment amortitzat</b>	<b>24.386.722</b>	<b>23.709.277</b>

### **Altres aspectes de l'immobilitzat**

La política de la Fundació és formalitzar pòlisses d'assegurances per cobrir els possibles riscos als quals estan subjectes els diversos elements de les seves Inversions Immobiliàries i considera que les pòlisses contractades actualment cobreixen els possibles riscos.

Els ingressos procedents de l'arrendament d'aquests actius es detallen en la Nota 8.





## 7. BÉNS DEL PATRIMONI CULTURAL

L'epígraf de Béns de Patrimoni Cultural recull part del recinte arquitectònic format per un conjunt d'edificis modernistes propietat de la Fundació i declarat Patrimoni Mundial per la UNESCO que, tal i com es descriu en la Nota 4.3, estan en procés de rehabilitació.

El valor total del béns del Patrimoni Cultural ascendeix a 31 de desembre de 2022 a 53.331.019 euros (53.329.519 al 2021), les variacions produïdes en aquests dos exercicis han estat les següents:

### Exercici 2022

	Euros				
	Saldo final 2021	Addicions o dotacions	Baixes o reduccions	Traspassos	Saldo final 2022
Immobilitzat històric artístic					
Cost	53.329.519	1.500			53.331.019
Amortització acumulada					
Deteriorament					
<b>Total</b>	<b>53.329.519</b>	<b>1.500</b>			<b>53.331.019</b>

### Exercici 2021

	Euros				
	Saldo final 2020	Addicions o dotacions	Baixes o reduccions	Traspassos	Saldo final 2021
Immobilitzat històric artístic					
Cost	51.381.777	206.047		1.741.695	53.329.519
Amortització acumulada					
Deteriorament					
<b>Total</b>	<b>51.381.777</b>	<b>206.047</b>		<b>1.741.695</b>	<b>53.329.519</b>

L'objectiu de la Fundació, un cop es van assolint les diferents etapes del projecte de rehabilitació del recinte, consisteix en l'explotació directa en règim de lloguer o en règim de cessió d'ús d'espais destinats a aquesta finalitat, i també amb l'explotació directa o indirecta dels espais modernistes destinats a exposició cultural i turística.

S'ha de considerar que les obres que s'estan realitzant en els edificis modernistes responen tant a la recuperació original del Patrimoni, com a aquelles que doten a l'edifici d'unes instal·lacions actualitzades i que per tant, no existien en el moment de la construcció de l'edifici, on cal afegir aquelles superfícies que s'han generat de nou i que corresponen a un millor aprofitament de l'espai però sense malmetre el Patrimoni actual. En aquest sentit, s'ha incrementat el valor de l'Immobilitzat històric artístic per un import de 1.500 euros que corresponen a la rehabilitació en curs de la cúpula del Pavelló del Convent.

En aquest sentit s'han considerat Patrimoni Històric Artístic totes les obres de restauració que inclouen tots els elements exteriors, com les façanes, cúpules i cobertes, així com el reforç de les estructures i acabats interiors amb la seva forma original.

### **Descripció principals inversions en el recinte modernista catalogat**

- Inclou els pavellons modernistes i els espais comuns determinats i valorats comptablement en base a un estudi efectuat en l'any 1979 per un import de 11.913.010 euros; i la incorporació del cost de la rehabilitació del recinte incorreguts en el període de 2008 fins al 2022 per import de 41.363.704 euros. També s'inclou 54.304 euros en mobiliari històric artístic.



- La rehabilitació i nous usos dels espais modernistes inclou actuacions ja finalitzades i activades com els pavellons de Sant Jordi, Santa Apol·lonia, Nostra Sra. de la Mercè, Administració Central, Sant Manel, Sant Leopold, Sales soterrades, Sant Salvador, Antic Quiròfan, Pavelló de Farmàcia, Pavelló de Sant Rafael i túnels de connexió.

## 8. ARRENDAMENTS OPERATIUS

La Fundació actua com a arrendadora en el lloguer dels seus immobles, tal i com es descriu en la Nota 6, i com a arrendatària pel lloguer dels prefabricats ubicats al recinte hospitalari.

### En qualitat d'arrendador

Al tancament dels exercicis 2022 i 2021, la Fundació té contractat amb els arrendataris les següents quotes d'arrendament mínimes, d'acord amb els actuals contractes en vigor, sense tenir en compte la repercussió de despeses comunes, increments futurs per IPC, ni actualitzacions futures de rendes pactades contractualment:

Arrendaments Operatius Quotes mínimes	Euros	
	2022	2021
Menys d'un any	13.856.750	12.748.344
Entre un i cinc anys	43.016.883	43.736.905
Més de cinc anys	30.074.983	33.615.144
<b>Total</b>	<b>86.948.616</b>	<b>90.100.394</b>

En la seva posició d'arrendadora, el volum de contractes d'arrendament operatiu més significatius provenen dels immobles en lloguer de finques externes, tan pisos com locals, així com els lloguers dels immobles del recinte històric i modernista.

### En qualitat d'arrendatari

Al tancament dels exercicis 2022 i 2021 la Fundació té contractades com arrendatari les següents quotes d'arrendament mínimes, d'acord amb els actuals contractes en vigor, sense tenir en compte la repercussió de despeses comunes, increments futurs per IPC, ni actualitzacions futures de rendes pactades contractualment:

Arrendaments Operatius Quotes mínimes	Euros	
	2022	2021
Menys d'un any	8.906	8.110
Entre un i cinc anys	17.812	24.329
Més de cinc anys	0	0
<b>Total</b>	<b>26.719</b>	<b>32.438</b>

### Arrendaments operatius

L'import de les quotes d'arrendament operatius reconegudes com a despesa i ingrés en els exercicis 2022 i 2021 és el següent:



### Exercici 2022

	Euros	
	Despeses	Ingressos
Arrendaments operatius	15.020	15.509.752
<b>Total net</b>	<b>15.020</b>	<b>15.509.752</b>

### Exercici 2021

	Euros	
	Despeses	Ingressos
Arrendaments operatius	15.681	12.530.419
<b>Total net</b>	<b>15.681</b>	<b>12.530.419</b>

Dins dels ingressos cal destacar com a partida més significativa el lloguer del edifici del Nou Hospital a la Fundació de Gestió Sanitària per un import de 2.962.825 euros en l'exercici 2022 (mateix import en el 2021). La resta correspon bàsicament a arrendaments de finques externes.

## 9. INVERSIONS FINANCERES, EFECTIU I ALTRES ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS

### a. Inversions financeres a llarg termini

El saldo dels comptes de l'epígraf "Inversions financeres a llarg termini" al tancament dels exercicis 2022 i 2021 és el següent:

#### Exercici 2022

Classes	Intruments financers a Llarg Termini		
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Total
<b>Actius a valor raonable amb canvis en pèrdues i guanys</b>			
Cartera de negociació	0	0	0
<b>Actius financers a cost amortitzat</b>		280	280
<b>Actius financers a cost</b>	0	0	0
<b>Actius financers a valor raonable amb canvis en el patri</b>	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>280</b>	<b>280</b>



#### Exercici 2021

Classes	Intruments financers a Llarg Termini		
	Instruments de patrimoni	Valors representatius de deute	Total
Categories			
Actius a valor raonable amb canvis en pèrdues i guanys Cartera de negociació	0	0	0
Actius financers a cost amortitzat		280	280
Actius financers a cost	0	0	0
Actius financers a valor raonable amb canvis en el patrimoni net	0	0	0
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>280</b>	<b>280</b>

#### Variació de les inversions financeres a llarg termini

##### Variació 2022

Classes	Variació de les inversions financeres a llarg termini					
	Valor 2021	Incorporacions	Baixa	Variació de resultats per variació cotització	Traspàs a curt termini	Valor 2022
Categories						
Actius financers a cost amortitzat	280	0	0	0	0	280
<b>Total</b>	<b>280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>280</b>

##### Variació 2021

Classes	Variació de les inversions financeres a llarg termini					
	Valor 2020	incorporacions	baixa	variació de resultats per variació cotització	Traspàs a curt termini	Valor 2021
Categories						
Actius financers a cost amortitzat	280	0	0	0	0	280
<b>Total</b>	<b>280</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>280</b>

#### Actius financers a cost amortitzat

El saldo inicial que és igual al final a 31 de desembre de 2022 correspon a l'import de les obligacions de l'Estat, que no es poden materialitzar per ser d'un import inferior al mínim necessari.

Per una altra banda, al 2019 es va classificar com un deute a llarg termini dintre de l'epígraf de crèdits a tercers, la part del deute de Casa Àsia a cobrar a llarg termini, després de l'acord de retorn de deute al que es va arribar durant el 2019. L'import pendent a 31 de desembre de 2022 ascendeix a 637.713 euros (66.873 euros a curt termini i 570.839 euros a llarg termini). Aquests imports han estat objecte d'una correcció per deteriorament donada la situació financera del deutor i de la incertesa que dona el llarg període fixat de pagaments.

#### **b. Inversions financeres a curt termini**

El saldo dels comptes de l'epígraf "Inversions financeres a curt termini" al tancament dels exercicis 2021 i 2022 és el següent:



### Exercici 2022

Classes Categories	Instrumentos financieros a Cort Termini			
	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deute	Altres	Total
Actius a valor raonable amb canvis en pèrdues i guanys Cartera de negociació	0	0	0	0
Actius financers a cost amortitzat			12.229.266	12.229.266
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12.229.266</b>	<b>12.229.266</b>

### Exercici 2021

Classes Categories	Instrumentos financieros a Cort Termini			
	Instrumentos de patrimonio	Valores representativos de deute	Altres	Total
Actius a valor raonable amb canvis en pèrdues i guanys Cartera de negociació	0	0	0	0
Actius financers a cost amortitzat			11.708.866	11.708.866
<b>Total</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>11.708.866</b>	<b>11.708.866</b>

Pels actius financers a cost amortitzat, el total de 12.229.266 euros (11.708.866 euros a 31 de desembre de 2021) responen principalment a fiances constituïdes a curt termini per un import de 590.707 euros (649.950 euros a 31 de desembre de 2021), a dipòsits a termini fix els quals tenen un venciment a curt termini i estan remunerats en base al tipus d'interès de mercat que actuen com a garantia de línia d'aval amb una entitat financera i a les imposicions a curt termini constituïdes per un import total de 10.500.000 euros amb l'entitat financera "Caixabank".

### **Informació quantitativa i qualitativa**

La gestió dels riscos financers de la Fundació està centralitzada en la Direcció Financera, la qual té establerts els mecanismes necessaris per controlar l'exposició a les variacions en el tipus d'interès i tipus de canvi, com també als riscos de crèdit i liquiditat. Tot seguit s'indiquen els principals riscos financers que tenen impacte a la Fundació:

#### a) Risc de crèdit:

Amb caràcter general la Fundació manté la seva tresoreria i actius líquids equivalents en entitats financeres d'elevat nivell creditici.

La Fundació manté comptes a cobrar amb diversos organismes d'àmbit públic, tan a nivell nacional com internacional, per les diverses subvencions concedides. Donada la naturalesa d'aquests organismes, es considera no significatiu el risc de crèdit amb tercers. A 31 de desembre del 2022, la Fundació té registrat en l'epígraf de clients del balanç adjunt un deteriorament per crèdits comercials acumulat, per import de 2.764.657 euros (a 31 de desembre de 2021 era de 2.635.571 euros), la dotació corresponent es considera suficient per fer front a possibles comptes a cobrar no recuperables.



b) Risc de liquiditat:

Per tal d'assegurar la liquiditat i poder atendre tots els compromisos de pagament que es deriven de la seva activitat, la Fundació disposa de les inversions financeres temporals i de tresoreria suficient, que es mostra el seu balanç. Addicionalment, la Fundació disposa:

- D'un préstec sindicat destinat a la construcció del Nou Hospital tal i com es detalla en la Nota 13, totalment disposat.
- D'un préstec, per rehabilitar el Pavelló Sant Manel totalment disposat finalment per 7,3 milions d'euros que actualment està pendent d'amortitzar per import de 321.470 euros, el cost del mateix és assumit íntegrament per la Generalitat. (Nota 13).
- D'un préstec, concedit pel Ministerio de Sanidad y Consumo per un import de 544.894 euros sense tipus d'interès, per a la construcció d'un espai d'Innovació (I2Health) disposat totalment. El saldo pendent a 31 de desembre de 2022 és de 95.798 euros (Nota 13).
- D'un préstec concedit per CaixaBank de 15 milions d'euros, per cobrir l'acondicionament d'espais per la posada en marxa de la explotació del recinte modernista. El saldo pendent a 31 de desembre de 2022 és de 8.688.013 euros (Nota 13)
- Al mes d'octubre de 2022, es signa la renovació de la pòlissa crèdit amb CaixaBank per un import de 9.000.000€ i amb una pignoració d'un dipòsit de tresoreria de 5 milions d'euros. El saldo disposat a 31 de desembre de 2022 és de 5.705.778 euros (Nota 13)
- D'un préstec concedit per CaixaBank d'un import màxim de 12 milions d'euros, per cobrir el finançament per a la construcció del Nou Institut de Recerca Sant Pau. L'import disposat a 31 de desembre de 2022 és de 8.128.456 euros (Nota 13)

c) Risc de mercat (inclou tipus d'interès i tipus de canvi):

La Fundació està exposada al risc de tipus d'interès variable (Euríbor més un diferencial) donat el seu endeutament bancari amb diverses entitats de crèdit. Tal i com es comenta en la Nota 12, la Fundació té contractat instruments financers derivats per tal de reduir els impactes en el compte de resultats, fruit de possibles fluctuacions en els tipus d'interès.

La Fundació no està exposada al risc de tipus canvi donat que no realitza operacions amb moneda estrangera.

**c. Efectiu i altres actius líquids equivalents**

El saldo a 31 de desembre de 2022 és de 4.160.209 euros (4.050.231 euros a 31 de desembre de 2021) es considera adequat per garantir situacions imprevistes fruit de fluctuacions de la tresoreria.

La resta dels imports estan dipositats en comptes corrents a la vista disponibles, sense estar remunerats. Arrel de l'increment del Euríbor a partir de juny de 2022, s'ha establert amb les entitats financeres revertir la situació dels darrers exercicis de no remuneració dels saldos.



## 10. Deutors a llarg i curt termini

La composició dels deutors a llarg i a curt termini a 31 de desembre de 2022 i 2021 és la següent:

Saldos deutors	Euros	
	Curt termini	Llarg termini
FEDER (Projecte Rehabilitació Administració)	11.511	
Altres deutors		
<b>Total</b>	<b>11.511</b>	<b>0</b>

### Exercici 2021

Saldos deutors	Euros	
	Curt termini	Llarg termini
FEDER (Projecte Rehabilitació Administració)	11.511	
Altres deutors	5	
<b>Total</b>	<b>11.516</b>	<b>0</b>

## 11. PATRIMONI NET I FONS PROPIS

### a. Fons propis

La composició dels Fons propis i el moviment durant els exercicis 2022 i 2021 ha estat la següent:

#### Exercici 2022

Concepte	Saldo a 31/12/2021	Aplicació de l'excedent de l'exercici 2021	Excedent de l'exercici 2022	Saldo a 31/12/2022
Fons Social	21.349.796			21.349.796
Fons Social Patrimoni artístic (Nota 7)	11.913.010			11.913.010
Reserva Revalorització	4.310.687			4.310.687
Altres reserves	102.180.268			102.180.268
Excedents d'exercicis anteriors	-96.544.300	115.394		-96.428.906
Excedent de l'exercici	115.394	-115.394	783.240	783.240
<b>Fons propis</b>	<b>43.324.855</b>	<b>0</b>	<b>783.240</b>	<b>44.108.095</b>

#### Exercici 2021

Concepte	Saldo a 31/12/2020	Aplicació de l'excedent de l'exercici 2020	Excedent de l'exercici 2021	Saldo a 31/12/2021
Fons Social	21.349.799			21.349.799
Fons Social Patrimoni artístic (Nota 7)	11.913.010			11.913.010
Reserva Revalorització	4.310.687			4.310.687
Altres reserves	102.180.268			102.180.268
Excedents d'exercicis anteriors	-94.665.288	-1.879.014		-96.544.302
Excedent de l'exercici	-1.879.014	1.879.014	115.394	115.394
<b>Fons propis</b>	<b>43.209.461</b>	<b>0</b>	<b>115.394</b>	<b>43.324.855</b>



Donat el seu objecte fundacional y el seu caràcter no lucratiu, la Fundació no té capital social ni, en conseqüència, accions o qualsevol títol representatiu del seu patrimoni.

El saldo del Fons Social correspon a l'aportació inicial deduïdes les cessions efectuades a la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau el 1991 més el valor dels actius que amb data 9 d'octubre de 1992, es van integrar com a conseqüència de la fusió per absorció de la Fundació Casa de Convalescència.

La Reserva per Revalorització respon a una revalorització de Balanços efectuada d'acord amb la Llei a l'any 1983.

La composició d'Altres Reserves es la següent:

- 1.- Deutes considerats prescrits amb la Seguretat Social i per IGTE (impost general del tràfic d'empreses) regularitzats en els exercicis 1993 i 1994, amb contrapartida en altres reserves, per un import de 28.991.021 euros i 3.039.310 euros respectivament (Nota 15.b).
- 2.- Reserves per reclassificació a l'any 2009 derivat del finançament del nou hospital, per un import de 64.092.022 euros.

A 31 de desembre de 2008 el Conveni signat amb la Generalitat de Catalunya pel finançament del nou hospital estava registrat comptablement de la següent manera:

- un import total de 508.034.219 euros a l'epígraf Fons dotacional,
- un import total de 5.283.730 euros a l'epígraf Subvencions, donacions i llegats, dels quals la major part ja s'havia traspasat com a ingrés en el compte de resultats donat que subvencionava despesa meritada en exercicis anteriors.

Amb data 1 de gener de 2009, la Fundació va reclassificar l'import de 508.034.219 euros registrats en l'epígraf Fons dotacional, al considerar que els imports finançats per la Generalitat de Catalunya establerts en el Conveni 2003-2032 no corresponien a aportacions de capital sinó a subvencions de capital. Aquest canvi de criteri responia a les noves instruccions establertes en les "Instruccions conjuntes de la Intervenció general, la Direcció general de Pressupostos i la Direcció general del Patrimoni de la Generalitat de Catalunya, de 29 de juliol de 2008, sobre alguns aspectes pressupostaris i comptables de determinades entitats del sector públic de la Generalitat de Catalunya". En conseqüència, es va donar de baixa l'import registrat per aquest concepte en l'epígraf Fons dotacional, amb contrapartida a Reserves (63.645.511 euros) i a Subvencions, donacions i llegats (444.388.708 euros).

L'import reclassificat a Reserves, corresponia a despesa subvencionada en exercicis anteriors atribuïble a amortitzacions del Nou Hospital, equipaments donats gratuïtament a la Fundació de Gestió Sanitària de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, així com a la despesa financera del préstec que la Fundació té contractat per aquesta finalitat. Per altra banda, l'import reclassificat a l'epígraf Subvencions, donacions i llegats corresponia al finançament pendent de traspassar a resultats a l'aplicar les amortitzacions del Nou Hospital, la cessió d'equipaments i la despesa financera.

En el mateix any 2009, també es va reclassificar a reserves un import de 446.511 euros corresponent a la part que quedava pendent de sanejar de les subvencions rebudes per un import de 5.283.730 euros. Aquest ajust es va efectuar ja que la despesa financera corresponent ja es trobava generada.

- 3.- Reserves per reclassificació efectuades en el 2010, derivat del finançament del nou hospital, per un import de 6.057.916 euros.

Amb data 1 de gener de 2010, la Fundació va procedir a efectuar la regularització d'aquells imports registrats en l'epígraf de "Subvencions, donacions i llegats" del patrimoni net atribuïts al "Acord de Govern" amb la Generalitat de Catalunya (Nota 2.6) que subvencionaven despesa d'amortització i despesa per interessos. Aquestes despeses s'havien meritat en exercicis anteriors i no havien estat compensades pel traspàs de la subvenció a resultats, de tal forma que es va procedir a reclassificar un total de 6.057.916 euros, reduint l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats" i incrementant l'epígraf "Altres reserves".





A partir del 2010, i derivat de les reclassificacions indicades en els punts 2 i 3 anteriors, les despeses subvencionades tant d'amortització com de despesa financera, queden compensades pel sanejament corresponent a les subvencions a les que fan referència, de tal manera que no existeix cap impacte ni distorsió en els resultats operatius per aquest fet en exercicis futurs.

**Composició Altres Reserves:**

Conceptes	Imports
Prescripció Deute IRPF (ITE)	3.039.310,35
Prescripció deute Seguretat Social	28.991.020,77
Reserves 2009 per finançament Nou Hospital	64.092.020,80
Reserves 2010 per finançament Nou Hospital	6.057.916,00
<b>Total Altres Reserves</b>	<b>102.180.267,92</b>

**b. Subvencions, donacions i llegats rebuts**

En l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats rebuts", la Fundació registra els següents conceptes:

- Subvencions, donacions i llegats de capital no reintegrables: corresponen a donacions i llegats de particulars i entitats privades i públiques, així com subvencions rebudes destinades al projecte de rehabilitació del recinte històric, la inversió associada a les quals ha estat ja realitzada, i s'imputen a resultats proporcionalment a la dotació de l'amortització efectuada en el període per als elements subvencionats o, si s'escau, quan es produeixi la seva alienació o correcció valorativa per deteriorament.
- Altres subvencions, donacions no reintegrables: corresponen a subvencions i donacions concedides i s'abonen a resultats en el període en que es merita la despesa finançada.
- La informació sobre les subvencions, donacions i llegats rebuts per la Fundació, les quals formen part del Patrimoni Net, així com dels resultats imputats en el compte de pèrdues i guanys procedents de les mateixes, és la següent:

**Exercici 2022**

	Saldo inicial 2021	Addicions	Baixes	Traspasos a Compte de Resultats per Subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici	Traspasos a Compte Resultats per subvencions de capital	Traspasos a Compte Resultats per subvencions d'exploració	Traspasos a Compte Resultats per interessos i comissions	Saldo Final 2022
Subvencions, donacions i llegats								
Generalitat de Catalunya (Conveni) (Nota 2.6)	161.461.703	6.456.485	-30.893.932	0	-5.828.895		-6.456.485	124.738.876
Generalitat de Catalunya (Conveni UNU)	3.194.860	8.037	0		-127.217		-8.037	3.067.643
Subvencions, donacions i llegats de capital	139.517.222	3.518.124		-109.177	-2.083.458	-118.257		140.724.453
<b>Total</b>	<b>304.173.785</b>	<b>9.982.645</b>	<b>-30.893.932</b>	<b>-109.177</b>	<b>-8.039.570</b>	<b>-118.257</b>	<b>-6.464.522</b>	<b>268.530.972</b>

**Exercici 2021**

	Saldo inicial 2020	Addicions	Baixes	Traspasos a Compte de Resultats per Subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici	Traspasos a Compte Resultats per subvencions de capital	Traspasos a Compte Resultats per subvencions d'exploració	Traspasos a Compte Resultats per interessos i comissions	Saldo Final 2021
Subvencions, donacions i llegats								
Generalitat de Catalunya (Conveni) (Nota 2.6)	179.297.375	6.769.865	-11.609.186	0	-6.226.486		-6.769.865	161.461.703
Generalitat de Catalunya (Conveni UNU)	3.322.077	16.074	0		-127.217		-16.074	3.194.860
Subvencions, donacions i llegats de capital	141.184.883	389.886		-109.177	-1.920.396	-27.976		139.517.221
<b>Total</b>	<b>323.804.335</b>	<b>7.175.826</b>	<b>-11.609.186</b>	<b>-109.177</b>	<b>-8.274.099</b>	<b>-27.976</b>	<b>-6.785.939</b>	<b>304.173.784</b>



### **Altes de subvencions (Addicions o dotacions per traspassos)**

Les altes de subvencions de la Generalitat de Catalunya (Conveni Nou Hospital), per un import de 6.456.484,92 euros (6.769.865,32 euros en el 2021) corresponen a la despesa financera del préstec sindicat del Nou Hospital que queden recuperades pel mateix import que es traspassa a resultats a l'estar aquestes despeses totalment subvencionades. La part de la Generalitat (Conveni UNU) correspon al mateix concepte que l'anterior per import de 8.037 euros (16.074 euros en el 2021). La resta d'addicions més significatives a l'alta corresponent a dues finques d'una herència rebuda al 2022 per import de 423.859 euros, i a la activació de la subvenció de l'Ajuntament de Barcelona per import de 300.000 euros per l'apertura del vial del carrer Sant Quintí al Recinte Històric. Addicionalment, s'ha traspassat a subvenció de capital la aportació procedent a la subvenció FEDER per a la construcció del Nou edifici del Institut de Recerca per import de 2.550.982 euros.

### **Baixes de subvencions**

La baixa més significativa correspon a la diferència de la valoració dels swaps (liquidacions subvencionades) respecte a l'exercici anterior de 30.893.932 euros. (Nota 12)

### **Traspassos a comptes de resultats per subvencions**

Els ingressos per "Subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici" corresponen a la cessió d'exploració del pàrquing SABA del Nou Hospital. Import imputat com a ingrés al compte de resultats en base a la vida del contracte, equivalent a 50 anys de cessió, és de 109.177 euros anuals.

### **Traspassos a compte de resultats per subvencions de capital**

Pel que fa als traspassos al compte de resultats per subvencions de capital, es componen de:

- Subvencions de la Generalitat de Catalunya:
  - 5.823.970,62 euros responen íntegrament a l'amortització associada a l'Edifici e instal·lacions del Nou Hospital (en el 2021 aquest import va ser de 6.226.486 euros)
  - 127.217 euros (127.217 euros inicials en el 2021), responen a l'amortització associada del pavelló de Sant Manel.
- Subvencions, donacions i llegats de capital per un import de 2.083.458 euros (1.920.396 euros en el 2021), essent els més significatius els següents:
  - Un import de 1.325.361 euros (1.325.361 euros en l'exercici 2021) atribuïbles al sanejament de les finques externes corresponent a l'amortització del exercici.
  - Un import de 700.680 euros (705.866 euros en el 2021), son sanejaments corresponents a subvencions del projecte de rehabilitació del recinte modernista, i que comencen amb la posta en marxa l'exercici 2014.
  - Durant els exercicis 2022 i 2021 no s'ha procedit a la venda de cap be subvencionat

### **Traspassos al compte de resultats per interessos**

Es componen de:

- Subvencions de la Generalitat de Catalunya per cobrir la despesa financera del exercici 2022 del préstec sindicat per un import de 6.456.485 euros (6.769.865 euros en l'exercici 2021).
- Subvencions de la Generalitat de Catalunya per cobrir la despesa financera del exercici 2022 del Conveni UNU per un import de 8.037 euros (16.074 euros en l'exercici 2021).

Al 31 de desembre de 2022 i 2021 la Fundació havia complert tots els requisits necessaris per considerar les subvencions i donacions mencionades com a no reintegrables.



### c. Ajustaments per canvi de valor

Al 31 de desembre de 2022 es manté registrat el valor raonable dels instruments financers designats en la categoria "Actius financers disponibles per a la venda", i per import de 7.000.076 euros (37.894.008 euros en el 2021), l'import corresponent al valor raonable del derivat per la cobertura de tipus d'interès una vegada amortitzat el venciment anual (Nota 12).

## 12. INSTRUMENTS FINANCERS DERIVATS

La Fundació té formalitzats, d'acord amb el Conveni de finançament del Nou Hospital, instruments financers derivats per cobrir els riscos d'interès del Crèdit Sindicat.

### Exercici 2022

	Classificació	Tipus	Import contractat (Euros)	Venciment	Valor raonable (Euros)
Swap de tipus d'interès	Cobertura de tipus d'interès	Tipus fix del 4,72%	132.350.000	31/12/2032	-5.356.225
Swap de tipus d'interès	Cobertura de tipus d'interès	Tipus fix del 4,72%	21.000.000	31/12/2032	-821.970
Swap de tipus d'interès	Cobertura de tipus d'interès	Tipus fix del 4,72%	21.000.000	31/12/2032	-821.970
			174.350.000		-7.000.164

### Exercici 2021

	Classificació	Tipus	Import contractat (Euros)	Venciment	Valor raonable (Euros)
Swap de tipus d'interès	Cobertura de tipus d'interès	Tipus fix del 4,72%	132.350.000	31/12/2032	-28.795.163
Swap de tipus d'interès	Cobertura de tipus d'interès	Tipus fix del 4,72%	21.000.000	31/12/2032	-4.549.467
Swap de tipus d'interès	Cobertura de tipus d'interès	Tipus fix del 4,72%	21.000.000	31/12/2032	-4.549.467
			174.350.000		-37.894.097

Tal i com es descriu en la Nota 2.6, en data 1 de març de 2008 es signa el Conveni amb la Generalitat de Catalunya mitjançant el qual s'estableix el compromís de finançament del Nou Hospital, per al que es va subscriure un préstec sindicat amb garantia hipotecaria (Nota 13). En aquest préstec sindicat s'estableix la obligatorietat per part de la Fundació de formalitzar instruments financers derivats per tal de cobrir una part del risc de variacions en el tipus d'interès.

La Fundació, ha registrat comptablement el canvi de valoració degut a la forta variació de l'euribor experimentat a partir de juny, respecte al valor raonable actual a final d'exercici, per import de 7.000.164 euros (37.894.097 euros en l'exercici 2021) d'aquests instruments financers derivats al 31 de desembre de 2022, tal i com es descriu en la Nota 4.6.4.

## 13. PASSIUS FINANCERS

### Passius financers a llarg termini i curt termini

El saldo dels comptes de l'epígraf 'Deutes a llarg termini' i 'Deutes a curt termini' al tancament dels exercicis 2022 i 2021, en euros, és el següent:



### Exercici 2022

	Euros			
	Limit	Llarg termini	Curt termini	Total
<b>Deutes amb entitats de crèdit-</b>	<b>312.400.000</b>	<b>196.674.264</b>	<b>20.284.016</b>	<b>216.958.280</b>
Préstec sindicat	267.400.000	181.518.490	12.407.360	193.925.850
Préstec rehabilitació pavelló Sant Manel	9.000.000	0	329.507	329.507
Préstec Pla cultural	15.000.000	7.853.212	923.994	8.777.206
Préstec Construcció Nou I.R.	12.000.000	7.302.562	864.877	8.167.439
Pòlissa de crèdit	9.000.000	0	5.758.278	5.758.278
<b>Creditors per Arrendaments Financers</b>	-	<b>3.051.048</b>	<b>313.897</b>	<b>3.364.945</b>
Creditors per Arrendaments Financers	-	3.051.048	313.897	3.364.945
<b>Altres passius financers</b>	-	<b>10.018.399</b>	<b>2.407.838</b>	<b>12.426.237</b>
Cobertura interessos derivats	0	7.000.164	0	7.000.164
Retencions a proveïdors		0	161.549	161.549
Proveïdors immobilitzat		0	398.308	398.308
Deutes per subv.reintegrables SABA/ Nou Cims		2.970.336	109.177	3.079.513
Altres passius financers		47.899	47.899	95.798
Fiances rebudes			1.690.904	1.690.904
<b>Total</b>	<b>312.400.000</b>	<b>209.743.711</b>	<b>23.005.751</b>	<b>232.749.462</b>

### Exercici 2021

	Euros			
	Limit	Llarg termini	Curt termini	Total
<b>Deutes amb entitats de crèdit-</b>	<b>312.400.000</b>	<b>211.021.929</b>	<b>19.040.995</b>	<b>230.062.923</b>
Préstec sindicat	267.400.000	193.913.072	11.204.060	205.117.132
Préstec rehabilitació pavelló Sant Manel	9.000.000	321.470	337.544	659.014
Préstec Pla cultural	15.000.000	8.658.930	975.263	9.634.193
Préstec Construcció Nou I.R.	12.000.000	8.128.456	911.527	9.039.983
Pòlissa de crèdit	9.000.000	0	5.612.601	5.612.601
<b>Creditors per Arrendaments Financers</b>	-	<b>3.104.528</b>	<b>360.683</b>	<b>3.465.211</b>
Creditors per Arrendaments Financers	-	3.104.528	360.683	3.465.211
<b>Altres passius financers</b>	-	<b>41.069.408</b>	<b>2.213.392</b>	<b>43.282.800</b>
Cobertura interessos derivats	0	37.894.097	0	37.894.097
Retencions a proveïdors		0	186.040	186.040
Proveïdors immobilitzat		0	288.002	288.002
Deutes per subv.reintegrables SABA/ Nou Cims		3.079.513	109.177	3.188.690
Altres passius financers		95.798	47.899	143.698
Fiances rebudes			1.582.273	1.582.273
<b>Total</b>	<b>312.400.000</b>	<b>255.195.865</b>	<b>21.615.070</b>	<b>276.810.935</b>



El detall evolutiu del deute financer per anys (amortització prevista de capital) i en euros a 31 de desembre de 2022 i 2021 és el següent:

### Exercici 2022

	Euros					
	2023	2024	2025	2026	2027 i Següents	Total
<b>Deutes amb entitats de crèdit-</b>	<b>20.284.016</b>	<b>15.421.691</b>	<b>16.892.568</b>	<b>18.469.292</b>	<b>145.890.713</b>	<b>216.958.280</b>
Préstec sindicat	12.407.360	13.717.620	15.108.100	16.605.540	136.087.230	193.925.850
Préstec rehabilitació pavelló Sant Manel	329.507		0	0	0	329.507
Préstec Pla cultural	923.994	859.842	921.497	981.623	5.090.249	8.777.205
Préstec Nou Institut de Recerca	864.877	844.229	862.971	882.129	4.713.234	8.167.439
Pòlissa de crèdit	5.758.278					5.758.278
<b>Arrendaments Financers</b>	<b>313.897</b>	<b>216.606</b>	<b>225.431</b>	<b>234.615</b>	<b>2.374.395</b>	<b>3.364.945</b>
<b>Altres passius financers-</b>	<b>2.407.838</b>	<b>157.077</b>	<b>109.177</b>	<b>109.177</b>	<b>9.642.969</b>	<b>12.426.238</b>
Préstec sindicat derivats					7.000.164	7.000.164
Proveïdors d'immobilitzat	398.308					398.308
Retencions proveïdors	161.549					161.549
Altres passius financers	47.899	47.899				95.798
Compravendes a c.t.						0
Deutes per subvencions reinteg. Saba / Nou Cims	109.177	109.177	109.177	109.177	2.642.804	3.079.513
Fiances rebudes	1.690.904					1.690.904
<b>Total</b>	<b>23.005.751</b>	<b>15.795.374</b>	<b>17.227.176</b>	<b>18.813.084</b>	<b>157.908.077</b>	<b>232.749.462</b>

### Exercici 2021

	Euros					
	2022	2023	2024	2025	2026 i Següents	Total
<b>Deutes amb entitats de crèdit-</b>	<b>19.040.995</b>	<b>14.536.798</b>	<b>15.559.839</b>	<b>16.985.467</b>	<b>163.939.826</b>	<b>230.062.924</b>
Préstec sindicat	11.204.060	12.407.360	13.717.620	15.108.100	152.679.992	205.117.132
Préstec rehabilitació pavelló Sant Manel	337.544	321.470	0	0	0	659.014
Préstec Pla cultural	975.263	929.412	957.610	986.663	5.785.245	9.634.193
Préstec Nou Institut de Recerca	911.527	878.556	884.609	890.704	5.474.588	9.039.983
Pòlissa de crèdit	5.612.601					5.612.601
<b>Arrendaments Financers</b>	<b>360.683</b>	<b>208.126</b>	<b>216.606</b>	<b>216.606</b>	<b>2.463.189</b>	<b>3.465.211</b>
<b>Altres passius financers-</b>	<b>2.213.392</b>	<b>187.276</b>	<b>157.076</b>	<b>109.177</b>	<b>40.615.879</b>	<b>43.282.800</b>
Préstec sindicat derivats					37.894.097	37.894.097
Proveïdors d'immobilitzat	288.002					288.002
Retencions proveïdors	186.040					186.040
Altres passius financers	47.899	47.899	47.899			143.697
Compravendes a c.t.						0
Deutes per subvencions reinteg. Saba / Nou Cims	109.177	139.376	109.177	109.177	2.721.782	3.188.690
Fiances rebudes	1.582.273					1.582.273
<b>Total</b>	<b>21.615.070</b>	<b>14.932.200</b>	<b>15.933.521</b>	<b>17.311.250</b>	<b>207.018.894</b>	<b>276.810.935</b>



### Préstec sindicat

Amb data 13 d'octubre de 2008 es formalitza un préstec sindicat amb garantia hipotecària i penyora de drets destinat a la construcció del Nou Hospital. Les entitats prestamistes són: "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona", "Institut Català de Finances", "Banco Bilbao Vizcaya Argentaria", "Banc de Sabadell", "Banco Santander Central Hispano, S.A.", "Dexia Credit Local", "Credit Agricole Leasing" i "Institut de Crèdit Oficial". La "Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona" actua d'agent sindicat del préstec.

La quantia del préstec ha estat d'un nominal de 267.400.000 euros, els quals al 31 de desembre de 2022 es troben minorats per les amortitzacions anuals i per les despeses de formalització en 39.547 euros (52.324 euros en el 2021) i meriten un tipus d'interès referenciat a l'Euribor més un diferencial de 0,4%. El préstec té venciment de data 31 de desembre de 2032 i l'amortització es realitza en 22 pagaments anuals a partir del 31 de desembre de 2011.

La participació de cadascuna de les entitats prestamistes en l'import total pendent d'amortitzar del préstec (sense deduir les comissions anticipades) és la següent :

Entitat	Límit (Euros)
Institut Català de Finances	56.135.727,52
La Caixa	50.768.790,05
Banco Santander Central Hispano	18.131.741,14
BBVA-CX	18.131.741,14
Dexia Crèdit Local	18.131.741,14
Institut de crèdit oficial	14.534.000,00
Banc de Sabadell	10.878.959,54
Credit Agricole leasing	7.252.696,46
<b>Total</b>	<b>193.965.397</b>

El capital viu pendent a 31/12/2022 és 193.965.397€, tot i que l' import informat en el quadre anualitzat en la pàgina anterior correspon al registrat comptablement per la Fundació per import de 193.925.850 euros. La diferència entre el saldo viu i el saldo comptable són 39.547 euros que correspon a la comissió d'apertura que ja està pagada a l'inici però que resta pendent de periodificar a 31.12.2022.

La Fundació en garantia d'aquest préstec té constituïda garantia hipotecària sobre les finques que ubiquen l'edifici del Nou Hospital. (Nota 6).

L'import que figura a curt termini està format per la part corresponent a la quota de capital a pagar a 31 de desembre de 2023 per un import de 12.407.360 euros (11.204.060 euros a pagar en el 2022).

Aquest préstec i la seva càrrega financera està subvencionat per la Generalitat de Catalunya (Nota 2.6) i, en virtut d'aquest acord la Fundació ha formalitzat derivats financers d'una part del capital en garantia del risc de tipus d'interès (Nota 12).

### Préstec rehabilitació pavelló Sant Manel

Amb data 23 de desembre de 2010 es formalitza un préstec amb Caixabank per un import màxim de 9.000.000 euros per tal de finançar el projecte de rehabilitació del pavelló de Sant Manel, vinculat al conveni subvencional subscrit amb la Generalitat de Catalunya. A 31 de desembre de 2013 es va disposar la xifra màxima de 7.267.098 euros. En el tancament del 31 de desembre de 2022 resta per retornar 329.507 euros (659.014 euros en el 2021). Aquest import inclou els interessos meritats pendents de pagament a 31 de desembre de 2022 per un import de 8.037 euros (16.074 euros en el 2021). El préstec quedarà amortitzat en la seva totalitat l'any 2023.

### Préstec Pla Cultural

Per garantir el finançament necessari que permeti consolidar i finalitzar la rehabilitació dels edificis de Recinte Modernista, en data 18 de gener de 2013 es constitueix un nou préstec amb garantia hipotecària gràcies a



l'acord bilateral de Caixabank i el Council European Bank (CEB) (nota 6) per un import de 15.000.000 euros, que es registra minorat per les despeses de formalització en 315.000 euros. A data 31 de desembre de 2022 resta pendent de retornar un import de 8.688.012 euros, (9.560.975 euros en el 2021) i els interessos meritats pendent de pagament a 31 de desembre de 2022 de 89.193 euros (73.218 euros en el 2021) a un tipus d'interès referenciat a l'Euribor més un diferencial del 3%. Aquest import inclou les despeses de formalització del préstec es troben al tancament del 2022 en un import de 182.508 euros (201.488 euros en el 2021).

El préstec té venciment de data 1 d'abril de 2031 i l'amortització es realitzarà en 64 pagaments trimestrals a partir de l'1 de juliol de 2015. La Fundació també es propietària d'un edifici situat en l'avinguda del Portal de l'Àngel nº 7 i que constitueix garantia hipotecària del préstec (nota 6).

### **Préstec Nou Institut de Recerca**

Per garantir el finançament necessari per a la construcció del Nou Institut de Recerca de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, amb data 28 de juliol de 2016, es va constituir un préstec amb garantia hipotecària amb Caixabank per un import de 12 milions d'euros i per un termini de 15 anys, gràcies a l'acord bilateral entre aquesta entitat i el Council European Bank (CEB) a un tipus d'interès referenciat a l'Euribor més un diferencial del 1,193%. El termini de disponibilitat finalitzava el 28 de juliol de 2019 havent-se disposat finalment 9.001.000 euros. Té venciment l'1 d'agost de 2031 i l'amortització es realitzarà en 15 quotes anuals, essent els primers 5 anys de carència, començant la primera quota mixta l'1 d'agost de 2022 que ha estat de 872.544 euros. A data 31 de desembre de 2022 resta pendent de retornar un import de 8.128.456, (9.001.000 euros a 31 de desembre 2021) i els interessos meritats pendent de pagament a 31 de desembre de 2022 de 38.983 euros (38.983 euros a 31 de desembre 2021) La garantia hipotecària del préstec és la finca situada en l'avinguda del Portal de l'Àngel nº 7 propietat de la Fundació Privada (nota 6).

### **Pòlissa de crèdit**

El 24 d'octubre de 2022 s'ha renovat la pòlissa de crèdit per import de 9.000.000 d'euros, dels quals a 31 de desembre de 2022 han estat disposats 5.705.778 euros (5.560.101 euros en el 2021), més els interessos meritats pendents de pagament a 31 de desembre de 2022 per 52.500 euros (52.500 euros a 31 de desembre de 2021).

Aquest finançament es va constituir per la reclamació que la Fundació Privada ha presentat davant de l'Audiència Nacional per IVA (Nota 15.a), parcialment ja cobrades, i dona cobertura també al decalatge de tresoreria degut a la temporalitat entre els pagaments i els cobraments en el marc de les moratòries atorgades per els contractes de lloguer com a conseqüència de la crisi provocada per la pandèmia del Covid 19.

### **Creditors per Arrendaments Financers**

Amb data 30 d'octubre de 2013 es va posar en marxa la primera fase del sistema de climatització per mitjà de geotèrmia, que consisteix en la utilització d'energia neta i renovable per la climatització dels pavellons modernistes.

Aquesta instal·lació executada i finançada per el Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía (IDAE), en la data indicada va certificar un lliurament corresponent a la fase I per un import de 1.817.418 euros i correspon a una primera fase de la climatització geotèrmica completa dels pavellons de l'Administració Central, Sant Leopold, i Nostra Senyora de La Mercè.

En data 20 de maig de 2014 es va certificar un nou lliurament corresponen a una segona fase per un import de 912.343 euros, i consistent en la climatització geotèrmica completa del pavellons de Sant Salvador, Sant Rafel, Mare de Deu del Carme i edifici de Quiròfans Centrals.

En la mateixa data es va certificar un lliurament corresponent a una tercera fase per un import de 370.921 euros que ha consistit en la distribució elèctrica d'alta i mitja de tensió per donar servei elèctric als sistemes de geotèrmica instal·lats en els pavellons anteriorment indicats.

Al 2017 es va certificar la quarta fase corresponent al Pavelló de l'Antiga Farmàcia, executat durant l'any 2016, per import de 1.052.404 euros.

El retorn del finançament de l'arrendament financer i la seva rendibilitat per IDAE consisteix en el pagament dels consums de la geotèrmia a IDAE a preu d'energia renovable mes un cànon mensual de 4.200 euros que s'actualitza anualment. L'arrendament financer constituït amb aquestes condicions té una vigència de 20 anys a tipus d'interès del 4% anual.



### **Proveïdors d'immobilitzat**

Els saldos registrats en l'epígraf "Proveïdors d'immobilitzat" corresponen als saldos pendents de pagament al 31 de desembre de 2022 associats a diferents obres del Recinte Modernista i de les finques externes.

### **Altres passius financers**

A amb data 8 de març de 2010, es formalitza un conveni de col·laboració amb la Fundació privada I2Cat, Internet i Innovació Digital a Catalunya pel desenvolupament del Projecte Selene. El projecte obté finançament per part del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio, en conseqüència es formalitza un préstec per import de 576.035 euros, sense interessos i venciment a llarg termini a partir de l'any 2013, el saldo pendent a 31 de desembre de 2022 és de 95.798 euros (143.698 euros en el 2021).

### **Altres passius financers per subvencions reintegrables particulars**

En aquest apartat consten:

#### Subvencions, donacions i llegats:

- Subvencions, donacions i llegats de capital reintegrables: corresponen a donacions i llegats de particulars i entitats privades i públiques, de les quals està pendent de realitzar la inversió corresponent. Un cop realitzada la inversió són considerades subvencions no reintegrables, i es traspassen a l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats" del patrimoni net i es cancel·la per sanejament a mesura que es merita la despesa per amortització (Nota 11.b).
- Altres subvencions i donacions reintegrables: corresponen a subvencions i donacions concedides, les quals són traspassades a l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats" del patrimoni net una vegada són considerades no reintegrables (Nota 11.b).

#### Cobraments per anticipat per la cessió d'explotació del pàrquing del Nou Hospital:

- Correspon a la cessió efectuada per la Fundació a SABA per l'explotació del pàrquing del Nou Hospital, pel qual es va percebre un cobrament anticipat. L'import periodificat en aquest epígraf s'imputa com a ingrés al compte de resultats en base a la vida del contracte, equivalent a 50 anys. El import pendent de traspassar a ingrés a 31 de desembre de 2022 és de 3.049.313 euros (3.158.490 euros en el 2021).





#### 14. SALDOS AMB ENTITATS VINCULADES

Els saldos amb entitats vinculades al tancament de l'exercici, són els següents:

##### Exercici 2022

2022 SALDOS AMB ENTITATS VINCULADES	Euros							
	Deutor			Creditor				
	Crèdits a Entitats L/I/T	Saldos Deutors Comercials C/T	Saldos Deutors provisions C/T	Saldos Creditors L/I/T	Saldos creditors fiances C/T	Saldos creditors Comercials C/T	Saldos Creditors subvencions C/T	Saldos Creditors C/T
Fundació de Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	291.650	414.151	71.004	291.650	23.840	174.605	851.265	1.049.710
Institut de Recerca	54.968	88.953	-45.490	54.968	0		767.880	767.880
<b>Total</b>	<b>346.618</b>	<b>503.105</b>	<b>25.514</b>	<b>346.618</b>	<b>23.840</b>	<b>174.605</b>	<b>1.619.144</b>	<b>1.817.589</b>

##### Exercici 2021

2021 SALDOS AMB ENTITATS VINCULADES	Euros							
	Deutor			Creditor				
	Crèdits a Entitats L/I/T	Saldos Deutors Comercials C/T	Saldos Creditors L/I/T	Saldos creditors fiances C/T	Saldos creditors Comercials C/T	Saldos creditors préstec C/T	Saldos Creditors subvencions C/T	Saldos Creditors C/T
Fundació de Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i Sant Pau	291.650	367.257	291.650	26.190	163.366		20.211	209.767
Institut de Recerca	54.968	28.165	54.968	0			898.926	898.926
<b>Total</b>	<b>346.618</b>	<b>395.422</b>	<b>346.618</b>	<b>26.190</b>	<b>163.366</b>	<b>0</b>	<b>919.136</b>	<b>1.108.692</b>

Els saldos deutors i creditors amb la Fundació Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i Sant Pau corresponen principalment a despeses repercutides entre ambdues fundacions per serveis de suport, dintre dels saldos creditors es troba un import de 23.840 euros (26.190 euros en el 2021) corresponent a fiances constituïdes pel lloguer de les llars amb suport i dipositades a l'Incasol.

Els deutes a llarg termini amb la Fundació de Gestió Sanitària de la Santa Creu i Sant Pau per un import de 291.650 euros i que consten en el balanç, corresponen a la fiança constituïda pel lloguer del nou edifici i dipositada a l'Incasol.

Els saldos comercials deutors amb el Institut de Recerca responen a repercussions d'assegurances del continent del recinte utilitzat per aquest Institut i de serveis transversals. Els saldos creditors responen a ajuts vinculats al PAS per fins de recerca.



## 15. ADMINISTRACIONS PÚBLIQUES I SITUACIÓ FISCAL

### a. Saldos deutors amb Administracions Públiques

La composició dels saldos corrents amb les Administracions públiques deutores és la següent:

Exercici 2022	Euros	
	Curt termini	Llarg termini
<b>Saldos deutors</b>		
Administracions Públiques deutores-		
<i>Generalitat de Catalunya (Nota 2.6)</i>	12.370.997	188.390.023
<i>Generalitat de Catalunya - Conveni UNU (Nota 11.2)</i>	-1	0
<i>Departament de Cultura</i>	274.977	0
<i>FEDER (Projecte Nou Institut de Recerca) (Nota 10)</i>	0	2.298.474
<i>Diputació de Barcelona</i>	0	
Fiances depositades		439.135
Hisenda Pública deutora per IVA	-20.218	4.494.304
<b>Total</b>	<b>12.625.755</b>	<b>195.621.935</b>

Exercici 2021	Euros	
	Curt termini	Llarg termini
<b>Saldos deutors</b>		
Administracions Públiques deutores-		
<i>Generalitat de Catalunya (Nota 2.6)</i>	11.161.123	231.691.315
<i>Generalitat de Catalunya - Conveni UNU (Nota 11.2)</i>	256.516	0
<i>FEDER (Projecte Nou Institut de Recerca) (Nota 10)</i>	0	2.238.648
<i>Diputació de Barcelona</i>	0	
<i>Fundació Habitat 3</i>	0	
Fiances depositades		354.184
Hisenda Pública deutora per IVA	51.581	4.494.304
<b>Total</b>	<b>11.469.220</b>	<b>238.778.451</b>

#### Generalitat de Catalunya - Nou Hospital

Els saldos registrats en l'epígraf "Generalitat de Catalunya" a curt termini corresponen al Conveni 2003-2032, dels quals un total de 12.407.360 euros corresponent a la quota de capital del Crèdit Sindicat (11.204.060 euros en el 2021) es preveuen cobrar en els propers dotze mesos (veure Nota 2.6). La diferència descomptada del deute per 36.363 euros (42.938 euros en el 2021) es considera un cobrament anticipat corresponent a la subvenció no meritada de la comissió de la ampliació del crèdit sindicat que es va cobrar per la seva totalitat, 162.000 euros al llarg de la durada del préstec. La Fundació ha periodificat aquest compte a cobrar a les necessitats reals de finançament.

Els saldos que s'informen a continuació responen a saldos deutors amb Administracions Públiques pel concepte de subvencions concedides destinades al projecte de rehabilitació del recinte històric. Les subvencions concedides més significatives per organisme subvencionador són les següents:

#### Generalitat de Catalunya –Conveni UNU

Per la rehabilitació del pavelló de Sant Manel, es va formalitzar un conveni subvencional amb data 17 d'octubre de 2010 entre la Generalitat de Catalunya i la Fundació per destinar-lo al "Institut Internacional de la Universitat de les Nacions Unides" i que compta amb la participació en el programa operatiu FEDER de Catalunya 2007-2013. D'acord amb aquest terminis, s'estableix una subvenció per la rehabilitació del mencionat pavelló per import de 9.000.000 euros, FEDER va assumir un compromís de finançament de 3.848.242 euros (nota 10)



que formen part dels 9.000.000 euros i per tant es va minorar la subvenció concedida per la Generalitat per aquest import fins als 5.151.758 euros que constaven a llarg termini en saldos deutors administracions públiques en el 2011. En data 29/3/2012 es presenta una memòria d'actualització de reducció de costos de rehabilitació del pavelló de Sant Manel, que és aprovada per la Direcció General d'Afers Econòmics en data 12/9/2012. Posteriorment, en data 14/12/2012 es signa el conveni de col·laboració entre la Generalitat de Catalunya i la Fundació, que reconeix la reducció del compromís de finançament de fons FEDER fins a la xifra final de 3.402.463 euros (nota 10), i una contribució prevista per la Generalitat de Catalunya fins a un import de 4.324.848 euros, que en el 2012 constaven a llarg termini, en saldos deutors administracions públiques

Aquest saldo de 4.324.848 euros, i com ja està previst en el propi conveni subvencional es distribueix a parts iguals entre el Departament de Presidència i el Departament de Economia i Coneixement, significat un import assumit per cada departament de 2.162.424 euros. A 31 de desembre de 2022 no resta cap import pendent de rebre, (256.516 euros a 31 de desembre de 2021).

#### **Generalitat de Catalunya – Departament de Cultura**

En data 29 de novembre de 2022, el Departament de Cultura a través de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, va concedir una subvenció de 74.977 euros per a commemoracions d'esdeveniments, personalitats de l'àmbit cultural al programa "100 anys de la mort de Lluís Domènech i Montaner".

En data 29 de novembre de 2022, el Departament de Cultura a través de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, va concedir una subvenció de 200.000 euros per l'execució de les obres de restauració i consolidació d'immobles de notable valor cultural al projecte "Rehabilitació i consolidació de l'envolvent del Pavelló de la Puríssima del Recinte modernista de Sant Pau".

#### **Generalitat de Catalunya - FEDER Nou Institut de Recerca**

En data 14 d'abril de 2016 la Fundació va rebre notificació del Departament d'Empresa i Coneixement, Secretaria d'Universitat i Recerca de la resolució definitiva de la convocatòria FEDER 2014-2020, seleccionant el projecte "Construcció d'un Nou Edifici per a la Recerca en ciències Biomèdiques" susceptible de ser cofinançat pel FEDER 2014-20 per un import de 5.000.000€ (10.000.000€ elegible). Al 2020, es va mantenir la classificació d'aquest deute a llarg termini donat que, tot i que el projecte s'havia finalitzat i justificat i s'estava a l'espera dels recursos presentats per la Fundació sobre l'import elegible final del projecte. Al 2021, tot i que es va cobrar l'import de 2.761.532 euros, A 28 de desembre de 2022 el Departament d'Empresa i Coneixement va revocar parcialment la subvenció atorgada, la qual cosa va comportar un excés d'ajut FEDER de 59.825,66 euros. El 12 de gener de 2023 s'ha retornat aquest import amb els interessos de demora corresponents (interessos de demora 1.290,76 euros).

#### **Hisenda Pública deutora per IVA**

Amb data 5 de setembre de 2014, la AEAT va presentar un informe als Jutjats de Barcelona segons el qual la Fundació va aplicar incorrectament la normativa de l'IVA en relació a les factures d'arrendament a la Fundació de Gestió Sanitària de l'edifici del Nou Hospital, atès que la base de càlcul de l'IVA era inferior a l'amortització comptabilitzada.

Amb posterioritat a aquest informe, tot i la disconformitat amb els arguments de l'informe, la Fundació va presentar i pagar declaracions complementàries d'IVA pels exercicis 2009 a 2013, per un import de 7.184.897 euros, per la diferència existent en aquest període entre les quotes d'IVA derivat de la renda del contracte d'arrendament, i les quotes d'IVA resultants d'aplicar els costos suportats, entre d'altres el d'amortització del Nou Hospital, per part de la Fundació.

Un cop analitzat aquest fet per l'Entitat, els Patrons de la Fundació a la vista d'informes tècnics van determinar que l'amortització comptabilitzada fins a 31 de desembre de 2013 no era correcta, procedint a la seva correcció D'acord amb l'anterior, en data 30 de desembre de 2014 es va presentar, davant de l'Agència Tributària, sol·licitud de devolució parcial d'ingressos indeguts per un import de 4.494.304 euros, al considerar l'Entitat, que la quantificació del cost practicada per l'AEAT i per tant de la base de càlcul de l'IVA, no s'ajustava a la realitat. Al 2016, es va fer una reclassificació d'aquest deute de curt a llarg termini, considerant que la resolució no es produirà durant el curt termini. Al tancament d'aquest exercici es troba pendent de resolució.

En data 31 de desembre de 2014 es va signar un Acord amb Fundació de Gestió Sanitària del Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, manifestant ambdues parts, la voluntat de mantenir a l'espera de la resolució definitiva



de l'Agència Tributària i/o que s'esgotés la via judicial, les accions correctives que es derivin, amb la voluntat de repercutir el cost del IVA a la Fundació de Gestió una vegada es trobin resolts els procediments administratius i tributaris, així com els compromisos plurianuals amb la Generalitat que financin l'import resultant en el marc del contracte programa que la Fundació de Gestió té subscrit.

Ambdues entitats des de 2014 signaven anualment una addenda al precitat Acord ajustant el diferencial de bases imposables d'IVA de l'arrendament corrent en el mateix exercici. Al 2017, es va regularitzar la situació fruit dels nous Convenis signats amb la Generalitat de Catalunya per part de la Fundació de Gestió Sanitària per el que fa a la inclusió de les quotes d'IVA en les plurianualitats consignades anualment i per part de la Fundació Privada per el que fa al ajust de la càrrega financera de les plurianualitats per el finançament del Crèdit Sindicat que ha finançat la construcció del Nou Hospital tal i com es fa referència en Nota 2.6. Aquest darrer Conveni va permetre a la Fundació regularitzar l'import que tenia com a saldo deutor en concepte d'IVA de 3.427.478 euros, restant pendent a llarg termini 4.494.304 euros que segueixen pendents de resolució definitiva.

El 18 de setembre de 2019, el TEAC va desestimar el recurs de la Fundació, al considerar les despeses d'amortització s'haurien de determinar pel període de regularització i no al període de vida útil i amortització de l'immobilitzat. La Fundació considera que hi ha arguments suficients per mantenir la seva posició i ha presentat un recurs davant l'Audiència Nacional, que ha estat acceptat a tramitació. Aquests arguments es basen, entre d'altres, en el fet que TJUE no declara que el mètode del període de regularització sigui el mètode preferent, i afirma que en aquesta matèria els Estats membres gaudeixen de cert marge d'apreciació, reconeixent expressament com a possibilitat l'aplicació de les normes nacionals sobre amortització per la depreciació de l'immoble per determinar la base de l'IVA.

En data 10 de gener de 2023 la Fundació ha rebut notificació de la Sentència dictada per l'Audiència Nacional en data 27 de desembre de 2022, desestimant el recurs contenciós-administratiu interposat i condemnant al pagament de les costes processals. En data 17 de febrer de 2023 s'ha presentat davant l'AN recurs de cassació davant el Tribunal Suprem contra la sentència del 27 de desembre de 2022 en qüestionar-se principis de neutralitat i proporcionalitat. En data 7 de març de 2023 es notifica a la Fundació que el Tribunal Suprem accepta el recurs presentat i emplaça a les parts a una nova data de compareixença encara per determinar.

#### **b. Saldos creditors amb Administracions Públiques**

La composició dels saldos corrents amb les Administracions públiques creditors és la següent:

Saldos creditors	Euros	
	Curt termini	Llarg termini
Administracions Públiques creditors a llarg termini-		
Seguretat Social creditor a llarg termini		51.152.515
Préstec Aval amb la Generalitat de Catalunya		1.175.222
Subvencions reintegrables oficials concedides:		
Projecte rehabilitació pendent realitzar		-1.091
Projecte Nou Institut de Recerca FEDER		2.298.474
Subvenció reintegrables entitats autònomes Generalitat		22.721
Altres subvencions pendents realitzar		0
Subvencions reintegrables Ajuntament Barcelona		0
Subvencions reintegrables Diputació Barcelona		
Deutes per subv.reintegrables Ministeri de Foment		1.274.610
Deutes per subv. Reintegrables Departament de Cultura		200.000
<b>Altres passius financers</b>	<b>0</b>	<b>56.122.451</b>
Administracions Públiques creditors a curt termini-		
Organismes de la Seguretat Social creditors	99.284	
Hisenda Pública creditora per IRPF	99.886	
Hisenda Pública creditora per IVA	428.008	
Hisenda Pública creditora per IVA pte. Deducir	0	
<b>Altres deutes amb les Administracions Públiques</b>	<b>627.178</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>	<b>627.178</b>	<b>56.122.451</b>



### Exercici 2021

Saldos creditors	Euros	
	Curt termini	Llarg termini
Administracions Públiques creditors a llarg termini-		
<i>Seguretat Social creditora a llarg termini</i>		51.152.515
<i>Préstec Aval amb la Generalitat de Catalunya</i>		1.175.222
Subvencions reintegrables oficials concedides:		
<i>Projecte rehabilitació pendent realitzar</i>		-1.091
<i>Projecte Nou Institut de Recerca FEDER (Nota 10)</i>		4.849.456
<i>Subvenció reintegrables entitats autònomes Generalitat</i>		22.721
<i>Altres subvencions pendents realitzar</i>		0
<i>Subvencions reintegrables Ajuntament Barcelona</i>		300.000
<i>Subvencions reintegrables Diputació Barcelona</i>		0
<i>Subvencions reintegrables Ministeri de Foment</i>		1.274.610
<b>Altres passius financers</b>	<b>0</b>	<b>58.773.433</b>
Administracions Públiques creditors a curt termini-		
<i>Organismes de la Seguretat Social creditors</i>	91.356	
<i>Hisenda Pública creditora per IRPF</i>	83.121	
<i>Hisenda Pública creditora per IVA</i>	230.687	
<i>Hisenda Pública creditora per IVA pte. Deducir</i>	0	
<b>Altres deutes amb les Administracions Públiques</b>	<b>405.164</b>	<b>0</b>
<b>Total</b>	<b>405.164</b>	<b>58.773.433</b>

#### Seguretat Social creditora a llarg termini

El saldo pendent de pagar correspon a deutes a llarg termini amb la Seguretat Social, que la Fundació considera no prescrit, i que es troba en moratòria.

Al 1995, la Fundació va reclassificar a llarg termini el deute amb Entitats Públiques en virtut de la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per al 1995, a partir de la qual es concedeix una moratòria de deu anys sense interessos i amb els tres primers anys de carència per als deutes amb la Seguretat Social existents a 31 de desembre de 1994 per part dels hospitals públics o privats sense afany de lucre amb concert estable amb el sistema sanitari públic. Així mateix, queden condonats els recàrrecs que poguessin haver sobre aquest deute fins a la data.

La Fundació ha sol·licitat a la Tesoreria General de la Seguridad Social la ampliació de la carència concedida de vint-i-vuit anys, junt amb la ampliació de la moratòria del deute no prescrit concedit fins a un màxim de deu anys amb amortitzacions anuals, segons normativa publicada al BOE de la Llei 22/2021, de 24 de desembre de 2022, de Pressupostos Generals de l'Estat per a l'any 2023, que estableix en la seva disposició adicional cinquanta-sisena l'ampliació de la moratòria del deute històric de les institucions sanitàries amb la Seguretat Social.

A la data de formulació de comptes de l'exercici 2022, es troba pendent de resolució a la sol·licitud de moratòria presentada per la Fundació el 11 de gener de 2023. Històricament, aquestes resolucions de moratòries han sigut sempre acceptades sense incidències, per aquesta raó, es presenten els saldos pendents a llarg termini.

Respecte als imports registrats en el balanç, el 1993 i 1994 la Fundació, en base a la documentació proporcionada per la pròpia Tesoreria General de la Segurat Social, va regularitzar comptablement el deute amb la Seguretat Social corresponent als deutes dels exercicis que es considera que no són reclamables per la Seguretat Social per un import de 32.030.330 euros. Aquest import es va cancel·lar comptablement amb abonament a Altres Reserves (Nota 11.a).

Segons notificació de la Seguretat Social a la Fundació de data 8 d'agost de 1996, el deute total pendent de pagament en aquesta data era de 83.847.475 euros. La Fundació va presentar un escrit en data 30 de setembre de 1996, on comunicava a la Direcció General de la Tresoreria General de la Seguretat Social la interposició



de Recurs Contenciós – Administratiu contra l'anterior notificació. En el curs del procediment es produeix ampliació de recurs contra una altra resolució de Tresoreria de 29 de novembre de 1999 que modificava l'import acollit a moratòria, i que establia una quantitat de 83.430.487 euros pel mateix període (octubre 1997 – novembre 1995).

En sentència de 3 de juliol de 2001 del Tribunal Superior de Justícia de Madrid, es declaren nuls els actes de la Tresoreria recorreguts de 8 d'agost de 1996 i 29 de novembre de 1999, establint que el més assenyalat és que la decisió de la Tresoreria sobre la moratòria faci referència única i exclusivament al període concret sol·licitat per la Fundació, i que la determinació del deute exacte no és objecte directe d'aquest procediment.

Contra l'esmentada sentència la Tresoreria General de la Seguretat Social va presentar recurs de cassació davant del Tribunal Suprem en data 30 de juliol de 2001, al qual amb posterioritat va desistir.

Tot i que la resolució de data 9 de agost de 2022, l'import total de la moratòria ascendeix a 83.532.184 euros, la Fundació considera que el deute no prescrit, reflectit a la comptabilitat, és el següent:

Concepte	Euros
Principal	48.376.798
Recàrrecs	2.775.716
<b>Total</b>	<b>51.152.514</b>

#### Préstec Aval amb la Generalitat de Catalunya

Préstec per import de 1.175.222 euros, amb venciment desembre de 1984 que fou cancel·lat per la Generalitat de Catalunya, la qual actuava com avalant del mateix. La Generalitat va evidenciar en el decurs de l'any 2020 la seva voluntat de compensar d'ofici el presumpte deute derivat de l'abonament de l'aval. No obstant l'anterior, la Fundació ha mantingut aquest saldo a l'espera de rebre informació respecte la cancel·lació del deute, que inclou el principal i els interessos, que considera prescrit al passiu, i ha interposat els corresponent recurs administratiu per confirmar la prescripció. Aquesta voluntat es va fer manifest per escrit de la Generalitat de data 26.11.20 contra el que la Fundació va interposar Recurs d'Alçada en data 4 de gener de 2021. La desestimació d'aquest recurs el 15 de febrer de 2021, ha portat a presentar un recurs administratiu en defensa dels drets de la Fundació, així com sol·licitud de mesures cautelars per evitar la compensació d'ofici, que han estat estimades al juny de 2021 pel jutjat de Barcelona. En el 2022, està pendent d'assenyalament per a votació i decisió judicial.

#### **Altres passius financers per subvencions reintegrables oficials**

En aquest apartat consten:

##### Subvencions, donacions i llegats:

- Subvencions, donacions i llegats de capital reintegrables: corresponents a subvencions rebudes o concedides, les quals resten pendents d'execució. Un cop realitzada la inversió són considerades subvencions no reintegrables, i es traspassen a l'epígraf "Subvencions, donacions i llegats" del patrimoni net i es cancel·la per sanejament a mesura que es merita la despesa per amortització (Nota 11.b).
- El saldo de subvencions concedides, es correspon principalment per dues subvencions destinades a la rehabilitació del pavelló de la Puríssima, i que un cop s'executi la inversió en el 2023 seran traspassades de subvencions reintegrables a no reintegrables. Una subvenció per import de 200 mil euros del Departament de Cultura a través de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural, i una segona subvenció del MITMA de 1.274.610 euros (Nota 1.1).
- Es manté com passiu reintegrable l'import de 2.298.474 euros, corresponent a obra ja executada del projecte del Nou Edifici de Recerca (4.849.456 euros en 2021), però que en aquest cas i há diferència de l'anterior si s'há executat, però s'ha considerat no elegible amb correcció financera per part de l'organisme supervisor de FEDER i es mantenen dos recursos d'alçada contra la resolució de l'organisme (Nota 15).



### **c. Legislació aplicable i conciliació entre el resultat comptable i base imposable fiscal**

El resultat de l'exercici ha estat positiu 783.240 euros ( 115.394 euros en l'exercici 2021) una vegada deduïda la despesa per Impost sobre Beneficis de zero euros.

#### Tipus Impositiu

La Fundació està inclosa entre les Entitats regulades en el Títol II, de la Llei 49/2002 de 23 de desembre de Règim fiscal de les Entitats sense fins lucratiu i dels incentius fiscals al mecenatge. La Fundació ha comunicat a l'Administració Tributària l'opció, tal i com preveu el Reial Decret 1270/2003 de 10 d'octubre, per l'aplicació del règim fiscal especial regulat en Títol II de la Llei 49/2002 atès que compleix tots els requisits establerts en l'article 3er. de l'esmentada Llei.

D'acord amb el que estableix l'article 10 de la Llei 49/2002 de 23 de desembre la Fundació gaudeix d'exempció a l'Impost sobre Societats pel que fa als resultats i als increments de patrimoni derivats de la realització de les activitats que constitueixin l'objecte social de l'entitat o bé les seves finalitats específiques, essent el tipus impositiu aplicable als rendiments subjectes i no exempts, obtinguts per les entitats incloses al Capítol II de l'esmentada Llei, del 10%.

Durant l'exercici 2022, la Fundació no ha obtingut rendes no exemptes.

#### Conciliació entre el resultat comptable i base imposable fiscal

La conciliació entre el resultat comptable i la base imposable de l'Impost sobre Societats és la següent:

#### Exercici 2022

	Euros	
	Disminucions	Total
Resultat comptable després de l'Impost sobre Societats		783.240
Diferències permanents: Rendiments exempts en base Llei 49/02	783.240	-783.240
<b>Base imposable fiscal</b>	<b>783.240</b>	<b>0</b>

#### Exercici 2021

	Euros	
	Disminucions	Total
Resultat comptable després de l'Impost sobre Societats		115.394
Diferències permanents: Rendiments exempts en base Llei 49/02	115.394	-115.394
<b>Base imposable fiscal</b>	<b>115.394</b>	<b>0</b>

A 31 de desembre de 2022 i 2021 la Fundació, la qual està subjecta a la Llei 49/2002, no té impostos reconeguts directament en el patrimoni net, bases imposables negatives, deduccions pendents d'aplicar, impostos diferits registrats ni actius per impostos diferits no registrats.



**c. Exercicis pendents de comprovació i actuacions inspectores**

Segons estableix la legislació vigent, els impostos no poden considerar-se definitivament liquidats fins que les declaracions presentades hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals o hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. Al tancament de l'exercici 2022, la Fundació té pendents d'inspecció els exercicis no prescrits per a tots els impostos que li són aplicables. No s'espera que es meritin passius addicionals de consideració per a la Fundació com a conseqüència d'una eventual inspecció.

**d. Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats als proveïdors.  
Disposició addicional tercera "Deber de información" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol**

El quadre següent s'ajusta a la Resolució de l'ICAC de 29 de gener de 2016 per a l'aplicació correcta la metodologia del càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors segons les instruccions del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas

	Exercici 2022	Exercici 2021
	Dies	Dies
PMP (dies) de pagament a proveïdors	51,77	52,22
Rati de les operacions pagades	52,64	52,11
Rati de les obligacions pendents de pagament	43,29	52,72

	Import (Euros)	Import (Euros)
Total pagaments efectuats	8.793.300,40	7.041.163,69
Total pagaments pendents a 31 de desembre	903.155,77	1.588.966,25
Volum monetari pagat en un període inferior al màxim establert	6.789.396,71	5.283.821,41

	Nº de factures	Nº de factures
Factures pagades en un període inferior al màxim establert	3.651	3.425

	Percentatge (%)	Percentatge (%)
Volum monetari pagat en un període inferior al màxim establert sobre el total de pagaments	77,21	75,04
Factures pagades en un període inferior al màxim establert sobre el total de factures de proveïdors	80,29	75,47

El nostre criteri de pagament acordat i acceptat pels nostres creditors són 30 dies a mes vençut.

Aquests saldos fan referència als proveïdors que, per la seva naturalesa són creditors comercials per deutes per subministrament de bens i serveis, de tal forma que inclou les dades relatives a la partida de "Proveïdors" i a la partida de "Deutes amb empreses grup a curt termini" del passiu corrent del balanç de situació.

El termini de pagament aplicable a la Fundació durant l'any 2021 va ser de 57 dies, d'acord amb allò establert a la Disposició transitòria segona de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'aplicació d'aquest termini coincideix amb la conclusió a la que arriba la Junta Consultiva de Contractació Administrativa, -informe 58/10, de 23 de maig de 2011, en resposta a una consulta de l'Advocat General de l'Estat sobre el termini de pagament aplicable als ens, organismes i entitats que, tot i pertànyer al sector públic estatal, no tenen la consideració d'Administració Pública-, al considerar que l'article 200.4 de la LCSP (actual article 216 del TRLCSP) no és d'aplicació als poders adjudicadors no d'administració pública.





## 16. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES

### I. PROCEDIMENTS JUDICIALS

Durant l'any 2022 ha continuat la tramitació dels 3 procediments de Judici Verbal en reclamació de pensions censaries endarrerides i no satisfetes **d'infima quantia, instats amb l'objectiu d'interrompre la prescripció de la pretensió i del dret Real emfitèutic**. La relació de les demandes instades és:

- o 1 davant del Jutjat de Pau de Calella:
  - **J.V. 1/16** – Jutjat de Pau de Calella. En tràmit, darrera notificació 24.10.18
- o 2 davant els Jutjats de Primera Instància de Badalona
  - **J.V. 741/16** – Jutjat Primera Instància núm. 5 de Badalona. Sentència: Demanda estimada i imposició de costes als demandats 23-3-22
  - **J.V. 1147/18** – Jutjat Primera Instància núm. 2: En tràmit

Tots aquests procediments es consideren de baix risc per la Fundació i pels seus assessors, no sent necessari aprovisionar cap quantitat pels mateixos, atès que l'import de les pensions censaries reclamades són ínfims.

### II. EXPEDIENTS ADMINISTRATIUS

- Recurs d'Apelació en data 28 de juliol de 2022 davant el TSJ de Catalunya, contra la Sentència desestimatria del Recurs d'Alçada presentat per la Fundació contra la Resolució dictada per el Gerent del Districte de Nou Barris, de 18 de setembre de 2020, per la realització d'unes obres il·legals sense llicència efectuades pels il·legítics ocupants de la Masia Can Masdeu.

L'Entitat disposa d'una assegurança que cobreix la responsabilitat civil dels seus patrons i directius.

## 17. INGRESSOS I DESPESES

### 17.1 Ingressos per les activitats

La distribució dels ingressos per les activitats corresponent als exercicis 2022 i 2021, segons la naturalesa és la següent:

Ingressos per les activitats	Euros	
	2022	2021
Ingressos per arrendaments (Nota 8)	15.509.752	12.530.419
Subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici	227.434	137.154
Ingressos per activitats culturals	2.463.397	955.797
<b>Total</b>	<b>18.200.583</b>	<b>13.623.370</b>



En l'epígraf "Ingressos per arrendaments" cal destacar els arrendaments del patrimoni immobiliari de les finques situades fora del propi recinte històric modernista és de 8.655.542 euros (7.160.300 euros en el 2021). Els ingressos per arrendament dels edificis històrics modernistes ha estat de 3.870.202 euros (2.387.480 euros en el 2021) una part per arrendament d'espais de forma permanent a institucions, i una part en lloguer d'espais per celebració d'esdeveniments i actes al Recinte Modernista. Destacar també l'arrendament de l'edifici Nou Hospital a la Fundació de Gestió Sanitària per un import de 2.962.825 euros (mateix import al 2021).

Tots els contractes d'arrendament són a preu i tarifa fixe i no existeixen contraprestacions variables d'aquests.

Els ingressos per "Subvencions, donacions i llegats incorporats al resultat de l'exercici" corresponen principalment a donacions de particulars i a la part meritada del cobrament per anticipat per la cessió d'explotació del pàrquing SABA del Nou Hospital. L'import imputat com a ingrés al compte de resultats en base a la vida del contracte, equivalent a 50 anys, és de 109.177 euros. (veure nota 11.b).

Els ingressos per activitats culturals, correspon a la venda d'entrades per accés al recinte modernista per fer la visita dels espais patrimonials, de recreació històrica i museística, per import de 2.463.397 euros (955.797 en 2021).

### 17.2 Ingressos amb entitats vinculades

Els ingressos durant l'exercici amb entitats vinculades han estat les següents:

	Euros			
	2022 sense IVA	2022 amb IVA	2021 sense IVA	2021 amb IVA
<b>Ingressos Fundació de Gestió</b>	<b>3.828.713</b>	<b>5.333.609</b>	<b>3.672.457</b>	<b>5.132.277</b>
Per arrendaments	3.217.672	4.581.993	3.201.911	4.565.498
Per serveis de suport	87.320	105.657	124.977	151.222
Per assegurances	147.731	178.755	98.957	119.738
Per altres serveis	375.990	467.204	246.612	295.819
<b>Ingressos Institut de Recerca</b>	<b>376.186</b>	<b>511.114</b>	<b>287.110</b>	<b>346.400</b>
Per arrendaments	141.359	226.310	132.210	159.974
Per serveis de suport	43.260	52.345	30.622	37.053
Per assegurances	18.856	22.816	12.675	15.337
Per altres serveis	172.710	209.644	111.603	134.036
<b>Total</b>	<b>4.204.899</b>	<b>5.844.723</b>	<b>3.959.567</b>	<b>5.478.677</b>

Els ingressos per arrendaments d'edificis corresponen bàsicament, al lloguer de l'edifici del Nou Hospital a la Fundació Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i Sant Pau per un import de 2.962.825 euros i a lloguers varis d'altres espais efectuats a la mateixa fundació i necessaris per desenvolupar les seves activitats assistencials, sociosanitàries i de suport.

Els ingressos per serveis prestats corresponen a serveis de suport prestats a la Fundació de Gestió Sanitària i a l'Institut de Recerca.

Els ingressos per assegurances correspon a la repercussió de la prima corresponent al continent i contingut del edifici del Nou Hospital i del recinte hospitalari per la part de suport assistencial.



### 17.3 Ajuts concedits i altres despeses

La composició de la partida "Ajuts concedits i altres despeses" corresponent als exercicis 2022 i 2021 és la següent:

Ajuts concedits i altres despeses	Euros	
	2022	2021
Ajut concedits	5.165.832	2.679.349
<b>Total</b>	<b>5.165.832</b>	<b>2.679.349</b>

En l'apartat d'altres donacions es troben principalment els ajuts corresponents al Pla d'Acció Social (PAS), destinat a promoure la formació, la investigació, el talent del personal vinculat a l'hospital i altres activitats fundacionals i socials, per un import de 5.165.832 euros (2.679.349 euros en el 2021).

Es registren com ajuts la transmissió d'equipaments adquirits per la Fundació per ser destinats a la Fundació de Gestió Sanitària i a la Fundació Institut de Recerca així com el valor de cessió dels habitatges que la Fundació cedeix gratuïtament per al desenvolupament dels diferents programes.

### 17.4. Aprovisionaments

La composició de la partida "Aprovisionaments" corresponent als exercicis 2022 i 2021 és la següent:

Aprovisionaments	Euros	
	2022	2021
Consum de matèries primeres i altres consumibles	30.679	28.265
Treballs realitzats per altres empreses	1.259.434	1.087.129
<b>Total</b>	<b>1.290.113</b>	<b>1.115.394</b>

Treballs realitzats per altres empreses, correspon essencialment al cost de neteja i seguretat del recinte modernista que s'ha vist incrementat respecte el 2021 degut a l'augment d'activitats, essent aquestes despeses repercutides proporcionalment entre els diferents usuaris del recinte.

El total dels aprovisionaments efectuats per la Fundació durant els exercicis 2022 i 2021 atenent a la seva procedència, és d'origen nacional.

### 17.5. Despeses de personal

L'epígraf "Despeses de personal" del compte de pèrdues i guanys presenta la següent composició:

Despeses de personal	Euros	
	2022	2021
Sous, Salaris i assimilats	2.500.854	2.361.122
Càrregues socials	679.944	616.736
Indemnitzacions (acomiadaments)	33.240	33.271
Indemnitzacions (preavis)		
<b>Total</b>	<b>3.214.038</b>	<b>3.011.129</b>



Les indemnitzacions estan formades per una banda per les indemnitzacions corresponents als acomiadaments i per una altra banda per el preavis (acord en el contracte de treball de que en cas d'extinció del contracte per decisió de la empresa es concedirà un preavis de cessament de 6 mesos). El tractament fiscal d'aquests dos conceptes és diferent ja que el preavis tributa fiscalment.

En 2022 s'incrementen un 4% les taules salarials al personal d'oficines, i un 2,5% al empleats de finques urbanes (en 2021 l'increment va ser del 0% al personal d'oficines i del 2,5% al personal de finques urbanes).

El nombre mitjà de persones empleades en el curs de l'exercici distribuït per categories ha estat el següent:

#### Exercici 2022:

Categories	2022		
	H M		Total
	Homes	Dones	
Direcció	8	0	8
Tècnics	10	13	22
Administració	5	9	14
Servei de finques	3	3	6
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>25</b>	<b>50</b>

#### Exercici 2021:

Categories	2021		
	H M		Total
	Homes	Dones	
Direcció	8	0	8
Tècnics	10	13	23
Administració	4	10	14
Servei de finques	3	3	6
<b>Total</b>	<b>25</b>	<b>26</b>	<b>50</b>

A 31 de desembre de 2022 i de 2021 la plantilla de la Fundació és en terme mig és inferior als 50 treballadors, essent el número de treballadors contractats a data de tancament de l'exercici de 47 persones. Així mateix, la Fundació col·labora amb Universitats i centres educatius per fer pràctiques d'empresa, amb una persona en règim de becari.

A 31/12/2022, hi ha una persona empleada amb un grau de discapacitat major o igual al trenta-tres per cent.

A la mateixa data, la Junta de Patronat de la Molt Il·lustre Administració està formada per 6 membres (veure nota 20).



## 17.6. Altres despeses d'explotació

L'epígraf "Altres despeses d'explotació" del compte de pèrdues i guanys presenta la següent composició:

	Euros	
	2022	2021
<b>Serveis Exteriors-</b>	<b>5.204.447</b>	<b>3.970.769</b>
Arrendaments i cànon	15.020	15.681
Reparacions i conservació	1.865.502	1.702.432
Serveis de professionals independents	993.881	619.137
Primes d'assegurances i serveis bancaris	292.123	240.588
Publicitat, propaganda i relacions públiques	317.261	225.292
Subministraments	1.329.097	804.833
Altres serveis	391.563	362.806
Tributs	110.760	92.384
Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats-	62.212	-19.575
Pèrdues per cancel·lacions crèdit clients		
Variació de la provisió		
<b>Total altres despeses d'explotació</b>	<b>5.377.419</b>	<b>4.043.578</b>

### Reparacions i conservació

En reparacions i conservació la despesa s'ha incrementat respecte al 2021 degut a la actualització d'algunes instal·lacions d'algunes finques externes i a un major import en reparacions pel que fa a obra civil d'aquestes. Hi ha hagut un increment en les despeses de manteniment del Recinte Modernista degut al increment de l'activitat durant el 2022 i a l'increment de l'IPC respecte el 2021.

### Serveis professionals independents

Al 2022 s'ha incrementat la despesa respecte al exercici anterior, principalment per un increment del personal extern vinculat al Recinte Modernista, motivat per la pujada de visitants i a la necessitat per part de la Fundació d'alguns informes d'experts en diferents àmbits fiscals i jurídics extraordinaris.

### Publicitat, propaganda i relacions públiques

L'increment de la despesa de 2022, correspon a les despeses per comunicació relacionades amb el projecte de rehabilitació i concretament a l'activitat cultural que s'ha incrementat en aquest exercici així com les accions de difusió publicitària del Recinte Modernista per l'edició d'un llibre en el marc de commemoració del centenari el 2023 de la mort de l'arquitecte Lluís Domenech i Montaner.

### Subministraments

La despesa per subministraments s'ha incrementat respecte al 2021 en bona part degut a l'increment extraordinari del cost d'electricitat. Tot i l'esforç de contenció en el consum d'energia, l'increment de preu és molt superior a l'esforç de contenció, el que ha suposat un increment substancial. Aquest increment s'ha repercutit als usuaris en aquells contractes d'arrendament d'espais en que es subministra també l'energia.

### Honoraris d'Auditoria

Durant l'exercici 2021, es va licitar i adjudicar el serveis d'auditoria per a la Fundació Privada per els anys 2021 a 2023, sent adjudicatària Mazars Auditores S.L.P, amb possibilitat de pròrroga per dos anys més. Els honoraris de 2021 i 2022 sense IVA, acordats relatius pel període als serveis d'auditoria de comptes i d'altres serveis prestats per Mazars Auditores S.L.P., han estat els següents (euros):



Descripció	Honoraris auditoria	
	2022	2021
Serveis Auditoria	13.500	13.500
Altres serveis de verificació	3.000	1.000
<b>Total serveis d'Auditoria i Relacionats</b>	<b>16.500</b>	<b>14.500</b>
Serveis d'Assessorament Fiscal	-	-
Altres serveis	-	-
<b>Total serveis professionals</b>	<b>16.500</b>	<b>14.500</b>

L'import indicat en el quadre anterior per serveis d'auditoria i altres serveis de verificació, inclou la totalitat dels honoraris relatius a l'auditoria i a altres serveis de verificació dels exercicis 2022 i 2021, independentment del seu moment de facturació.

#### **Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions de les activitats**

La variació de les provisions per crèdits comercials presenta el següent moviment en els exercicis 2022 i 2021:

Deteriorament crèdits comercials	Euros	
	2022	2021
Deteriorament a inici de període	2.847.544	2.867.119
Aplicacions del període	-64.902	-73.299
Dotacions del període	127.115	53.724
<b>Deteriorament a final de període</b>	<b>2.909.757</b>	<b>2.847.544</b>



### 17.7. Resultats financers

L'import dels ingressos financers i de les despeses financeres registrades durant l'exercici per naturalesa han estat els següents:

	Euros	
	2022	2021
<b>Ingressos financers</b>		
De participacions en instruments de patrimoni	18.958	12.500
<b>Ingressos financers aplicant el mètode de cost amortitzat</b>	<b>6.484.788</b>	<b>6.815.308</b>
Imputació de subvencions, donacions i llegats de caràcter financer (Nota 11.b) (*)	6.464.321	6.792.941
Altres ingressos financers de tercers	20.466	22.367
Ingressos per venda de valors negociables	0	0
<b>Total ingressos financers</b>	<b>6.503.745</b>	<b>6.827.808</b>
<b>Despeses financeres</b>		
Per deutes amb tercers	-7.135.198	-7.374.315
Préstec Construcció Nou Institut de Recerca	-62.017	-77.949
Préstec Sindicat Nou Hospital (Notes 12 i 13) (*)	-6.449.710	-6.769.865
Préstec Sant Manel (Notes 12 i 13) (*)	-8.037	-16.074
Despeses financeres finançament IVA		
Altres despeses financeres	-615.434	-510.428
<b>Total despeses financeres</b>	<b>-7.135.198</b>	<b>-7.374.315</b>
<b>Deteriorament i resultats per alineacions d'instruments financers</b>		
Deteriorament i pèrdues	0	0
Resultats per alineacions i altres	0	0
<b>Total deteriorament i resultats per alineacions instruments financ.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Resultats financers</b>	<b>-631.452</b>	<b>-546.507</b>

#### Imputacions de subvencions a despeses per interessos de préstecs (\*)

Les despeses financeres corresponents al préstec Sindicat del Nou Hospital i al préstec Sant Manel queden compensades pels ingressos financers que, pel mateix import es comptabilitzen com a subvencions traspasat a resultats, ja que són despeses que es troben totalment subvencionades.

#### Altres ingressos i altres despeses financeres

A l'epígraf "Altres ingressos financers" es registren els interessos pels excedents de tresoreria dels que disposa la Fundació i per les imposicions a curt termini (Nota 9).

Les despeses per interessos es corresponen principalment amb cost financer derivat del finançament de la instal·lació de geotèrmia per import de 217.591 euros (121.746 euros al 2021) i el cost del finançament del projecte de rehabilitació del recinte modernista per import de 321.985 euros (302.784 euros al 2021).

#### Deteriorament i resultats en valors negociables.

El moviment del deteriorament de valors negociables així com el impacte de la venda d'aquests actius en les exercicis 2022 i 2021 es el següent:



Deteriorament valors negociables	Euros	
	2022	2021
<b>Deteriorament a inici de període</b>	<b>1.696</b>	<b>1.696</b>
Apreciacions període sota preu inicial -resultats- ingrès	0	0
Dotacions període sota preu inicial -resultats- despesa	0	0
Apreciacions període damunt preu inicial -patrimoni.-	0	0
Dotacions període damunt preu inicial -patrimoni-	0	0
<b>Deteriorament a final del període</b>	<b>1.696</b>	<b>1.696</b>

### 17.8. Despeses amb entitats vinculades

Les despeses de l'exercici amb entitats vinculades han estat les següents:

DESPESES ENTITATS VINCULADES	Euros	
	2022	2021
<b>Despeses Fundació de Gestió</b>		
Per ajuts efectuats	3.980.420	1.743.323
Per ajuts Pla Acció Social		
Serveis prestats FGS a l'FPH	145.370	147.750
Altres despeses	36.134	25.932
<b>Total despeses Fundació Gestió Sanitària</b>	<b>4.161.924</b>	<b>1.917.005</b>
<b>Despeses Institut de Recerca</b>		
Per ajuts Pla Acció Social a l'Institut de Recerca	807.175	809.006
<b>Total despeses Institut de Recerca</b>	<b>807.175</b>	<b>809.006</b>
<b>Total</b>	<b>4.969.098</b>	<b>2.726.011</b>

La despesa efectuada per ajuts al Nou Hospital correspon majoritàriament a ajuts efectuats a la Fundació Gestió Sanitària Hospital de la Santa Creu i Sant Pau per un import de 2.963.000 euros (1.481.500 euros al 2021), i la resta correspon a ajuts en el marc del PAS.

Les despeses per repercussió de serveis i subministraments per serveis transversals corresponen a serveis de suport prestats per la Fundació de Gestió Sanitària, la resta correspon a repercussió de subministraments relacionats amb el recinte modernista i hospitalari.

## 18. APLICACIÓ D'ELEMENTS PATRIMONIALS I D'INGRESSOS A FINALITATS ESTATUTÀRIES

Tots els ingressos obtinguts de la Fundació són destinats a les activitats pròpies de la Fundació.

El quadre dels resultats i els excedents pendents d'aplicar a 31 de desembre de 2022 es detalla a continuació:





Euros			
Any	Ingrés total Fundació	Despeses patrimonials i activitat	Diferència
2008	27.548.783	96.149.928	-68.601.145
2009	39.795.552	84.380.232	-44.584.680
2010	61.044.334	60.670.915	373.419
2011	47.003.012	45.914.781	1.088.231
2012	52.742.955	52.653.349	89.607
2013	45.311.542	44.685.815	625.727
2014	34.107.200	33.876.337	230.863
2015	31.897.885	31.791.744	106.141
2016	32.313.522	32.288.888	24.634
2017	33.270.842	33.076.872	193.970
2018	34.105.375	33.751.510	353.865
2019	35.550.233	34.971.126	579.108
2020	29.904.413	31.783.426	-1.879.013
2021	29.748.542	29.633.147	115.394
2022	33.908.460	33.125.220	783.240

En quan a l'aplicació del Reial Decret 1337/2005 del reglament de les fundacions en relació a la destinació del 70% de les rendes obtingudes a fins fundacionals en l'exercici 2022, el càlcul és el següent:

#### CALCUL DESTINACIO RENDES OBTINGUDES

	Euros
Ingresos obtinguts	33.908.459,82
Despeses necessàries per obtenir els ingressos	-6.486.193,19
<b>Renda obtinguda</b>	<b>27.422.266,63</b>
70% de la renda obtinguda a aplicar:	19.195.586,64
Donacions	5.165.832,32
Despeses fundacionals	12.695.899,41
Inversions fundacionals periodificades	8.777.294,93
<b>Despeses fundacionals</b>	<b>26.639.026,66</b>
Inversions fundacionals amb finançament propi	1.500,00
<b>Aplicació del exercici de la renda obtinguda:</b>	<b>97,15%</b>
	<b>26.640.526,66</b>

## 19. RETRIBUCIÓ I ALTRES PRESTACIONS A LA JUNTA DE PATRONAT DE LA MOLT IL·LUSTRE ADMINISTRACIÓ I ALTA DIRECCIÓ

### 19.1. Junta de Patronat de la Molt Il·lustre Administració

Els membres de la Junta del Patronat de la Molt Il·lustre Administració (MIA) no han percebut cap mena de retribució per l'exercici de les funcions pròpies del seu càrrec sota cap concepte ni per altres serveis. Tampoc tenen concedit cap avançament o crèdit. Addicionalment, durant els exercicis 2022 i 2021 no s'han meritat despeses relacionades, compromisos de pensions, pòlisses d'assegurança o altres compromisos.



## 19.2. Alta Direcció

Cap dels membres de la direcció de la Fundació està contractat amb els requisits que determina el Real Decret 1382/1985 del 1 d'Agost, pel qual es regula la relació de caràcter laboral especial d'alta direcció.

Les retribucions rebudes durant els exercicis 2022 i 2021 pels membres de la direcció de la Fundació, classificades per conceptes, han estat les següents:

	2022		2021	
	Sous i salaris	Indemnitzacions	Sous i salaris	Indemnitzacions
Direcció	841.933	0	800.171	0

Durant els exercicis 2022 i 2021 no s'han meritat despeses relacionades, compromisos de pensions, pòlisses d'assegurança o altres compromisos, ni s'ha concedit cap avançament o crèdit.

## 20. MEMBRES DE L'ÒRGAN DE GOVERN

La composició dels membres de la Junta del Patronat de la Molt Il·lustre Administració (MIA) a 31 de desembre del 2022 es la següent:

### Exercici 2022

Membre	Designat per:
Mercè Salvat Guinjoan	Generalitat de Catalunya
Xavier Bernadí I Gil	Generalitat de Catalunya
Jordi Campillo Gamez	Ajuntament de Barcelona
M. Elena Amat Serrano	Ajuntament de Barcelona
Josep M <sup>a</sup> Forcada i Casanovas	Capítol Catedralici de Barcelona
Josep M <sup>a</sup> Turull i Garriga	Capítol Catedralici de Barcelona

### Exercici 2021

Membre	Designat per:
Meritxell Masó i Carbó	Generalitat de Catalunya
Xavier Bernadí I Gil	Generalitat de Catalunya
Jordi Campillo Gamez	Ajuntament de Barcelona
Eduard Vicente i Gómez	Ajuntament de Barcelona
Josep M <sup>a</sup> Forcada i Casanovas	Capítol Catedralici de Barcelona
Josep M <sup>a</sup> Turull i Garriga	Capítol Catedralici de Barcelona

La presidència de la Molt Il·lustre Administració es rotativa i té una periodicitat bimensual, aquest càrrec l'exercia a data **31 de desembre de 2022** el Sr. Josep M<sup>a</sup> Turull i Garriga, i amb condició de vocals la resta de membres de la MIA.

Actua com a secretari de la Molt Il·lustre Administració el senyor Joaquim Jornet i Porta.



### Canvis en la composició de la MIA el 2022:

Durant l'exercici **2022** s'han produït els següents canvis:

- **22.06.2022:** Nomenament de la Sra. Elena Amat Serrano com a representant de l'Ajuntament de Barcelona, en substitució del Sr. Eduard Vicente i Gómez. La Sra. Elena Amat Serrano va acceptar el càrrec el dia 7 de juliol de 2022.
- **04.11.2022:** Nomenament de la Sra. Mercè Salvat Guinjoan, com a representant de la Generalitat de Catalunya, en substitució de la Sra. Meritxell Masó i Carbó. La Sra. Mercè Salvat Guinjoan va acceptar el càrrec el dia 10 de novembre de 2022.

## **21. GARANTIES COMPROMESSES AMB TERCERS I ALTRES PASSIUS CONTINGENTS**

La Fundació té avals amb entitats financeres per un import total de 548.931 euros (mateix import que a l'exercici 2021). (Nota 9.b).

La Fundació té constituïda garantia hipotecària sobre finques de la seva propietat: (nota 6):

1. Solar que ubica el Nou Hospital, en garantia del préstec sindicat formalitzat per la construcció del nou hospital (nota 1 i nota 13). Amb la aprovació del nou pla urbanístic aprovat l'any 2013, s'han ajustat els metres finals a la configuració de la garantia d'aquest solar amb la seva edificabilitat definitiva.
2. Edifici situat a l'avinguda del Portal de l'Àngel, nº 7 en garantia hipotecària del préstec formalitzat per la rehabilitació del recinte per un import de 15 milions d'euros, i un préstec formalitzat per la construcció del nou edifici de recerca per import de 12 milions d'euros. (nota 1 i nota 13).

Els Patrons de la Fundació no consideren que puguin sorgir, com a conseqüència d'aquests avals, passius addicionals als ja registrats en els comptes anuals adjunts.

## **22. INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT**

Ateses les activitats a les quals es dedica la Fundació, exceptuant l'àmbit d'actuació de la rehabilitació del Recinte Històric, aquesta no té responsabilitats, despeses, actius, ni provisions o contingències de naturalesa mediambiental que puguin ser significatius en relació amb el patrimoni, la situació financera, o els resultats de la Fundació.

Compromesa amb la societat des dels seus orígens, la Fundació participa en diverses plataformes locals i globals orientades al desenvolupament sostenible, com ara el Pacte Mundial de les Nacions Unides, Biosphere Responsible Tourism, el Compromís per a la sostenibilitat turística Barcelona Biosphere, i la xarxa local "Barcelona +Sostenible".

Des de finals de l'any 2019 la Fundació compta amb un comitè per a la sostenibilitat, que vetlla per totes les activitats relacionades amb la gestió ambiental i energètica del Recinte Modernista. Aquest comitè es reuneix trimestralment, i s'organitza com un grup de treball permanent amb la participació de les àrees de direcció pertinents. Amb l'objectiu d'impulsar la millora continua en la gestió ambiental i energètica del Recinte Modernista, la Fundació va publicar en gener 2020 la seva Política Mediambiental i Energètica.

El Sistema de Gestió Ambiental i Energètica del Recinte Modernista funciona d'acord amb els criteris de les normes ISO 14.001 i 50.001. Compta amb procediments de gestió, registres d'indicadors ambientals i energètics, protocols d'actuació, guies i consells de bones pràctiques, un manual, i informes anuals de revisió per a la direcció. L'any 2021 es va progressar significativament en l'assimilació dels conceptes i protocols del sistema.

El control dels requisits legals de l'àmbit ambiental i energètic és un dels principals eixos del sistema de gestió. Per això, s'ha determinat la normativa aplicable en relació amb llicències ambientals, emergències, equips de protecció contra incendis, instal·lacions de baixa i alta tensió, el consum d'aigua, aigües residuals, legionel·la, productes perillosos, productes fitosanitaris, els sòls, el soroll, emissions, equips de clima, ascensors, i residus. Mensualment es revisa la normativa, i es registren les novetats que puguin resultar d'aplicació al Recinte Modernista per assegurar-ne compliment.



La comunicació interna i externa relacionada amb la sostenibilitat es realitza d'acord amb el pla de comunicació del sistema de gestió mitjançant comunicats interns en Teams, la publicació d'articles bloc, missatges en les xarxes socials de la Fundació, i campanyes de comunicació específiques en relació amb activitats celebrades al Recinte Modernista de caire socio-ambiental com ara els Diàlegs de Sant Pau i la jornada de portes obertes Sant Pau i els ODS (Objectius de Desenvolupament Sostenible).

L'any 2021 es va renovar la certificació Biosphere del Recinte Modernista, un segell reconegut internacionalment com a garantia de la gestió responsable i sostenible d'espais d'interès cultural. Complir amb els criteris del programa Biosphere també ha servit per mantenir el segell internacional SafeTravels en reconeixement de les mesures d'higiene i prevenció del risc de contagi de malalties infeccioses.

Durant 2022 s'ha reunit en 5 ocasions la comissió per a la sostenibilitat del Recinte Modernista, per fer valoració dels avenços en el sistema de gestió ambiental i energètica (SGAE), i s'espera properament resolució a la impugnation del concurs d'auditoria ISO per part d'un dels licitadors.

La normativa aplicable en el marc de les obres del Recinte Històric pel que fa a residus d'enderroc i de construcció és la següent:

- Regulador del Registre general de gestors de residus de Catalunya.
- Decret 115, de 06/04/1994 ; Departament de Medi Ambient (DOGC Num. 1904, 06/03/1994)
- Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció
- Decret 201, de 26/07/1994 ; Departament de Medi Ambient (DOGC Num. 1931, 08/08/1994)
- Modificació. Decret 161/2001, de 12 de juny (DOGC num. 3414, 21/06/2001)
- Catàleg de residus de Catalunya
- Decret 34, de 09/01/1996 ; Departament de Medi Ambient (DOGC Num. 2166, 09/02/1996)
- Modificació. Decret 92/1999, de 6 d'abril, del Departament de Medi Ambient (DOGC num. 2865, 12/04/1999)
- Finançament de les infraestructures de tractament de residus i del cànon sobre la deposició de residus.
- Llei 16, de 13/06/2003 ; Presidència de la Generalitat (DOGC Num. 3915, 01/07/2003)
- Decret 21, de 14/02/2006 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4574, 16/02/2006)
- Modificació. Derogació de la NRE-AT-87. Decret 111, de 14 de juliol de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC num. 5422, 16/07/2009)
- Aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.
- Decret 152, de 10/07/2007 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 4924, 12/07/2007)
- Prorroga el Pla. Decret 203, de 22 de desembre de 2009 ; del Departament de la Presidència (DOGC núm. 5533, 24/12/2009)
- Real Decreto 105, de 01/02/2008 ; Ministerio de la Presidencia (BOE Num. 38, 13/02/2008)
- Finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus.
- Llei 8, de 10/07/2008 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5175, 17/07/2008)
- S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.
- Decret Legislatiu 1, de 21/07/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5430, 28/07/2009)
- Es prorroga el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat pel
- Decret 152/2007, de 10 de juliol.
- Decret 203, de 22/12/2009 ; Departament de la Presidència (DOGC Num. 5533, 24/12/2009)
- S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. [ENTRA EN VIGOR el 06/08/2010]
- Decret 89, de 29/06/2010 ; Departament de Medi Ambient i Habitatge (DOGC Num. 5664, 06/07/2010)
- Llei 7/2022, del 8 d'abril de 2022 sobre la gestió de residus l'impuls d'una economia circular estableix diverses mesures per reduir la generació de residus i d reaprofitar materials.



## 23. TRAMITACIONS D'AUTORITZACIONS I ALTRES AL PROTECTORAT

No s'ha sol·licitat durant el 2022 cap autorització al Protectorat.

Informació sobre les declaracions responsables presentades al Protectorat de conformitat amb el previst a l'article, 332.13.4 de Codi Civil Català:

- En relació als acords presos en data **22 de setembre de 2022** de la Molt Il·lustre Administració, en la que es va acordar:

*La formalització d'una pòlissa de crèdit per un import màxim de 9 milions d'Euros, per un període màxim d'1 any, en les condicions exposades a l'oferta de data 9 de setembre de 2022 presentada per Caixabank, i posant en garantia la pignoració d'un dipòsit a termini per import de 5 milions d'Euros. A tal fi, es faculta el Director Gerent de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau perquè, en nom i representació d'aquesta, elevi a públic aquest acord i signi els documents públics i privats que calgui.*

*Formalitzar la renovació de la línia d'aval fins a un màxim de 300.000 Euros, en les condicions exposades a l'oferta de data 9 de setembre de 2022 presentada per Caixabank. A tal fi, es faculta el Director Gerent de la Fundació Privada de l'Hospital de la Santa Creu i Sant Pau perquè, en nom i representació d'aquesta, elevi a públic aquest acord i signi els documents públics i privats que calgui*

Per aquests acords, els membres de la MIA van signar les preceptives declaracions responsables, que es van presentar al Protectorat de Fundacions.

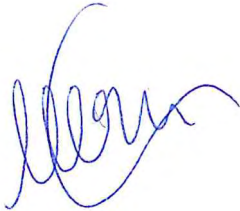
## 24. ESDEVENIMENTS POSTERIORIS AL TANCAMENT

En data 23 de febrer de 2023 s'ha rebut comunicació per part de l'Agència Tributària per al pagament a la Fundació d'unes quantitats ingressades l'any 2015 per un import de 362.377 euros, que responen a la pèrdua d'una bonificació per presentació d'un aval derivat de declaracions complementàries d'IVA dels anys 2010 a 2013. La Fundació va interposar l'any 2020 recurs de cassació al Tribunal Suprem que finalment ha estat estimat favorablement el 18 d'octubre del 2022, i que la Agència Tributària aplica la devolució més els interessos de demora en 2023.


A l'excepció del punt anterior, no hi ha hagut esdeveniments ocorreguts amb posterioritat al tancament dels comptes anuals que puguin afectar als mateixos ni que afectin al principi d'empesa en funcionament.

A la data de formulació de comptes de l'exercici 2022, es troba pendent de resolució la sol·licitud de moratòria presentada per la Fundació el 11 de gener de 2023 d'acord amb Llei 22/2022, de 24 de desembre de 2022, la qual s'espera sigui aprovada com ha estat històricament.

En prova de conformitat signen:




Mercè Salvat Guinjoan  
Administrador



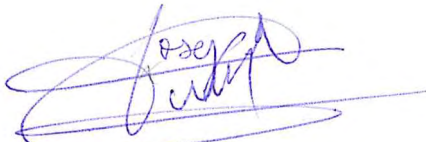
Xavier Bernadí i Gil  
Administrador



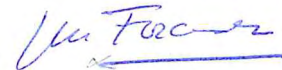
Jordi Campillo Gamez  
Administrador



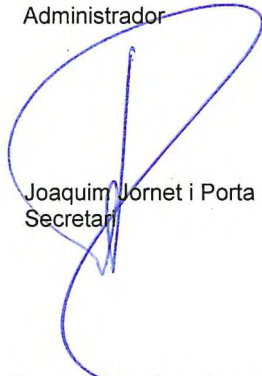
M. Elena Amat Serrano  
Administrador



Josep Mª Turull i Garriga  
Administrador



Josep Mª Forcada i Casanovas  
Administrador



Joaquim Jornet i Porta  
Secretari



Els presents Comptes Anuals de la Fundació Privada Hospital de la Santa Creu i Sant Pau, es formulen i aproven en data 27 d'abril de 2023, consten de 64 pàgines, integrats pel Balanç de Situació, Compte de resultats, Estat de canvis en el patrimoni net, Estat de fluxos d'efectiu i la Memòria; i estan signats pels Patrons de la Fundació i visats pel Secretari del Patronat.